

**PT FINANSIA MULTI FINANCE**  
*PT FINANSIA MULTI FINANCE*

**LAPORAN KEUANGAN**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR 30 JUNI 2018 DAN**  
**TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017**  
*/FOR SIX MONTH PERIOD ENDED 30 JUNE 2018 AND*  
*FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG  
BERAKHIR 30 JUNI 2018 DAN  
TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017**

---

***PT FINANSIA MULTI FINANCE  
FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTH PERIOD ENDED  
30 JUNE 2018 AND FOR THE YEAR  
ENDED 31 DECEMBER 2017***

---

**DAFTAR ISI**

***C O N T E N T S***

	<b>Halaman /Page</b>	
N e r a c a	1	<i>Balance Sheets</i>
Laporan Laba Rugi	2	<i>Statements of Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	3	<i>Statements of Changes in Stockholders' Equity</i>
Laporan Arus Kas	4	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6	<i>Notes to Financial Statements</i>

PT FINANSIA MULTI FINANCE NERACA UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR 30 JUNI DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2017 (disajikan dalam Rupiah)		PT FINANSIA MULTI FINANCE BALANCE SHEETS FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018 AND FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017 (Expressed in Rupiah)	
	Juni 2018 Rp	Catatan / Notes	2017 Rp
<b>A S E T</b>			<b>A S S E T S</b>
Kas dan setara kas	261,654,810,645	2c,2d,3	369,749,906,711
Piutang pembiayaan konsumen, setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai	2,526,253,526,313	2g,2h,4	2,027,077,175,966
Piutang Lain-lain	36,399,192,123		24,584,110,763
Beban dibayar dimuka dan uang muka	140,051,114,787	5	91,074,086,935
Aktiva tetap, setelah dikurangi akumulasi penyusutan	61,485,953,497	2f,2i,6	57,730,511,495
Aktiva tidak berwujud	7,155,000,000		7,950,000,000
Aset pajak tangguhan - Bersih	5,963,104,095	2m,9c	312,983,974
Aset lain-lain	33,263,199,874	2e,2j,7	31,448,892,789
<b>TOTAL ASET</b>	<b>3,072,225,901,333</b>		<b>2,609,927,668,632</b>
<b>KEWAJIBAN</b>			<b>LIABILITIES</b>
Pinjaman yang diterima	1,598,059,667,158	2c,8	1,353,734,276,871
Utang pajak	15,134,834,477	2m,9a,9b	4,657,322,935
Beban yang masih harus dibayar	15,078,549,956		9,829,058,540
Utang lain-lain	40,861,347,284	10	46,449,372,329
Utang obligasi yang dapat ditukarkan	169,003,800,000	11	170,704,800,000
Surat utang jangka menengah	572,107,764,168	12	395,006,598,593
Cadangan imbalan kerja karyawan	110,711,850,452	2k	107,259,111,000
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>2,520,957,813,500</b>		<b>2,087,640,540,271</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
Modal saham - Nominal Rp 1.000 per saham untuk saham seri A dan Rp 100.000 per saham untuk saham seri B			Capital stock - at Rp 1,000 par value for series A shares and Rp 100,000 par value for series B shares
Modal dasar - 60.000.000 lembar saham seri A dan 600.000 lembar saham seri B			Authorized - 60,000,000 series A shares and 600,000 series B shares
Ditempatkan dan disetor penuh - 45.909.100 lembar saham seri A dan 550.909 lembar saham seri B	101,000,000,000	13	Subscribed and paid-up - 45,909,100 series A shares and 550,909 series B shares
Tambahan modal disetor	135,103,425,571	13	Additional paid-up capital
Saldo laba	325,233,170,012		Retained earnings
Komponen ekuitas lain	(10,068,507,750)		Other Equity Component
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>551,268,087,833</b>		<b>Total Equity</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>	<b>3,072,225,901,333</b>		<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan  
terlampir yang merupakan bagian yang tidak  
terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to Financial Statements  
which are an integral part of the Financial Statements  
taken as a whole

*These Financial Statements are Originally Issued in  
Indonesian Language*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR**  
**30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR**  
**31 DESEMBER 2017**  
**(disajikan dalam Rupiah)**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE**  
**STATEMENTS OF INCOME**  
**FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018**  
**AND FOR THE YEAR ENDED**  
**31 DECEMBER 2017**  
**(Expressed in Rupiah)**

	Juni 2018	Catatan / Notes	2017 Rp	
<b>PENDAPATAN</b>				<b>REVENUES</b>
Pembiayaan Konsumen	547,639,679,587	2n	1,055,627,987,939	<i>Consumer financing</i>
Pendapatan lain-lain	91,505,170,499		159,300,103,235	<i>Other revenues</i>
Jumlah Pendapatan	<u>639,144,850,086</u>		<u>1,214,928,091,174</u>	<b>Total revenues</b>
<b>BEBAN</b>				<b>EXPENSES</b>
Umum dan administrasi	111,031,135,820	2n,15	180,069,187,856	<i>General and administrative</i>
Gaji, bonus dan tunjangan	206,823,227,164	2n	385,365,617,825	<i>Salary, bonus and allowances</i>
Beban keuangan	138,502,813,013	2n	230,315,101,379	<i>Financial charges</i>
Cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang pembiayaan konsumen	125,640,141,432	2h,4	224,995,395,055	<i>Allowances for impairment losses of consumer financing receivables</i>
Penyusutan aset tetap	10,640,541,753	2f,2i,6	24,320,077,368	<i>Depreciation of property and equipments</i>
Cadangan imbalan kerja karyawan	9,991,835,907	2j	21,791,467,990	<i>Allowance for employee benefits</i>
Lain-lain	(1,229,255,786)	16	2,205,909,403	<i>Others</i>
Jumlah biaya	<u>601,400,439,304</u>		<u>1,069,062,756,876</u>	<b>Total Expenses</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	<u>37,744,410,782</u>		<u>145,865,334,298</u>	<b>INCOME BEFORE TAX</b>
<b>PENGHASILAN (BEBAN) PAJAK</b>		2m,9b,9c		<b>TAX (EXPENSE) BENEFIT</b>
Pajak kini	14,413,571,431		21,766,551,500	<i>Current tax</i>
Pajak tangguhan	(5,650,120,121)		15,303,416,326	<i>Deferred tax</i>
Jumlah Beban Pajak	<u>8,763,451,310</u>		<u>37,069,967,826</u>	<b>Total Tax Expense</b>
<b>LABA BERSIH</b>	<u><u>28,980,959,472</u></u>		<u><u>108,795,366,472</u></u>	<b>NET INCOME</b>

These Financial Statements are Originally Issued in  
Indonesian Language

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(disajikan dalam Rupiah)

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
STATEMENTS OF CHANGES IN STOCKHOLDERS' EQUITY  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah)

	Modal saham/ <i>Paid-up capital</i>	Tambahan modal disetor/ <i>Additional paid-up capital</i>	Saldo laba/ <i>Retained earnings</i>	Komponen ekuitas lain/ <i>Other equity component</i>	Jumlah ekuitas/ <i>Total equity</i>	
Saldo pada tanggal 1 Januari 2017	101,000,000,000	135,103,425,571	187,456,844,068	313,455,000	423,873,724,639	<i>Balance as of 1-Jan-17</i>
Laba bersih	-	-	108,795,366,472	-	108,795,366,472	<i>Net income for the period</i>
Penghasilan komprehensif lain				(10,381,962,750)	(10,381,962,750)	<i>Other Comprehensive income</i>
Saldo pada tanggal 31 Desember 2017	101,000,000,000	135,103,425,571	296,252,210,540	(10,068,507,750)	522,287,128,361	<i>Balance as of 31 December 2017</i>
Laba bersih	-	-	28,980,959,472	-	28,980,959,472	<i>Net income for the period</i>
Saldo pada tanggal 30 Juni 2018	101,000,000,000	135,103,425,571	325,233,170,012	(10,068,507,750)	551,268,087,833	<i>Balance as of 30-Jun-18</i>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan terlampir yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

*See accompanying Notes to Financial Statements which are an integral part of the Financial Statements taken as a whole*

These Financial Statements are Originally Issued in  
Indonesian Language

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
LAPORAN ARUS KAS  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017  
(disajikan dalam Rupiah)

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017  
(Expressed in Rupiah)

	Juni 2018	2017	
	Rp	Rp	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari:			Cash receipts from:
Transaksi pembiayaan	2,812,506,690,890	5,034,480,873,634	Financing transactions
Pendapatan Bunga	6,240,983,009	4,068,200,255	Finance Income
Pembayaran kas untuk:			Cash disbursement for
Transaksi pembiayaan	(2,857,619,527,520)	(4,206,239,820,955)	Financing transactions
Beban operasional	(391,504,081,506)	(587,221,695,323)	Operating expenses
Beban Bunga	(138,502,813,013)	(230,315,101,379)	Finance expenses
Pajak penghasilan	(6,930,697,175)	(41,102,013,859)	Income Tax
Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk)			Net cash provided by (used in)
aktivitas operasi	(575,809,445,315)	(26,329,557,627)	operating activities
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Perolehan aktiva tetap	(13,605,361,355)	(31,671,290,624)	Acquisition of fixed assets
Hasil penjualan aktiva tetap	1,467,063,641	513,426,038	Proceeds from sale of fixed assets
Arus kas bersih digunakan untuk			Cash flows used in investing activities
aktivitas investasi	(12,138,297,714)	(31,157,864,586)	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan dari pinjaman yang diterima	1,128,307,405,200	1,850,849,708,290	Proceeds from fund borrowings
Pelunasan atas pinjaman yang diterima	(648,454,758,237)	(1,631,695,785,642)	Repayments of fund borrowings
Arus kas bersih digunakan untuk aktivitas pendanaan	479,852,646,963	219,153,922,648	Cash flows used for financing activities
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH DALAM KAS DAN SETARA KAS</b>	(108,095,096,066)	161,666,500,435	<b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENT</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL PERIODE</b>	369,749,906,711	208,083,406,276	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT BEGINNING OF PERIOD</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR PERIODE</b>	261,654,810,645	369,749,906,711	<b>CASH AND CASH EQUIVALENT AT END OF PERIOD</b>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan  
terlampir yang merupakan bagian yang tidak  
terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

See accompanying Notes to Financial Statements  
which are an integral part of the Financial Statements  
taken as a whole

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Finansia Multi Finance (“Perusahaan”) berkedudukan di Jakarta, didirikan dengan akta Notaris No. 4 tanggal 9 Juni 1994 dari Rachmad Umar, S.H., Notaris di Pondok Gede. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia (sekarang Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia) berdasarkan Surat Keputusan No. C2-10254-HT.01.01.Th 94 tanggal 5 Agustus 1994 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 79 tanggal 4 Oktober 1994, Tambahan No. 7572.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris No 3 yang dibuat dihadapan Aryanti Artisari, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta pada tanggal 13 Juni 2016, mengenai pengangkatan direktur perusahaan.

Sesuai Pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi pembiayaan investasi, pembiayaan modal kerja, pembiayaan multiguna, serta kegiatan usaha pembiayaan lain berdasarkan persetujuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Perusahaan memperoleh izin usaha sebagai perusahaan pembiayaan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. 460/KMK.017/1994 tanggal 14 September 1994 dan mulai beroperasi secara komersial sejak tahun 1994.

Perusahaan berdomisili di Jakarta dengan kantor pusat beralamat di Gedung Office 8, lantai 15, SCBD Lot 28, Jl. Jendral Sudirman Kav. 52-53, Jakarta 12910. Pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, Perusahaan memiliki masing-masing 129 kantor cabang yang lokasinya tersebar di seluruh Indonesia.

b. Dewan Komisaris dan Direksi

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Simon Halim	:
Komisaris Independen	:	Nursalam Andi Tabusalla	:

Direksi

Direktur Utama	:	Yap Tjay Hing	:
Direktur	:	Peter Halim	:
Direktur	:	Hery Susanto Dermawan	:

1. GENERAL

a. Establishment of the Company

PT Finansia Multi Finance (“the Company”) was established in Jakarta based on Notarial deed No. 4 dated 9 June 1994 of Rachmad Umar, S.H., Notary in Pondok Gede. The deed of establishment approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia (recently known as Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia) by his Decision Letter No. C2-10254-HT.01.01.Th 94 dated 5 August 1994 and have been published in the State Gazette of the Republik of Indonesia No.79 dated 4 October 1994, Supplement No. 7572.

The Company's articles of association has been amended several times, the latest amendment was based on Notarial deed No 3 of Aryanti Artisari, SH., Notary in Jakarta dated 13 June 2016, regarding the appointment of director of the Company.

In accordance with Article 3 of the Company's article of association, the scope of its activities comprises of investment financing, working capital, multipurpose financing, and other financing activities based on approval from Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

The Company obtained its operating license as multi finance company from the Minister of Finance of the Republic of Indonesia based on his Decision Letter No. 460/KMK.017/1994 dated 14 September 1994 and started its commercial operation in 1994.

The Company domiciled in Jakarta with its head office located in Office 8 Building, 15th Floor, SCBD Lot 28, Jl. Jendral Sudirman Kav. 52-53, Jakarta 12910. As of 30 June 2018 and 31 December 2017, the Company has 129 branch offices, respectively, which were located throughout Indonesia.

b. Boards of Commissioners and Directors

The composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of June 30, 2018 and December 31, 2017 were as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner
Independent Commissioner

Directors

President Director
Director
Director

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Berikut ini merupakan Kebijakan akuntansi signifikan yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan. Kebijakan tersebut telah diterapkan secara konsisten untuk tahun-tahun yang disajikan, kecuali dinyatakan lain.

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("PSAK"), termasuk Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (IAI) dan peraturan yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")

Laporan keuangan disusun berdasarkan atas akrual dan konsep nilai historis, kecuali dinyatakan secara khusus.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dan menyajikan sumber dan penggunaan kas dan setara kas dengan mengelompokkan arus kas atas dasar kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Laporan keuangan Perusahaan disajikan dalam Rupiah Indonesia ("IDR" atau "Rp") yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Seluruh angka dalam laporan keuangan ini dibulatkan menjadi dan disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan secara khusus.

Perubahan kebijakan akuntansi

(1) Standar, interpretasi dan amandemen baru yang berlaku efektif 1 Januari 2015

Sejumlah standar, interpretasi dan amandemen baru yang berlaku efektif untuk pertama kali untuk periode tahunan yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2015, telah diadopsi dalam laporan keuangan ini. Sifat dan dampak dari setiap standar, interpretasi dan amandemen baru yang diadopsi oleh Perusahaan dijelaskan sebagai berikut.

Penerapan standar dan interpretasi baru atau revisi, yang relevan dengan operasi Perusahaan dan memberikan dampak pada laporan keuangan, adalah sebagai berikut:

a. PSAK 1 - Penyajian Laporan Keuangan (Revisi 2013)

Amandemen ini mensyaratkan pos-pos penghasilan komprehensif lain dikelompokkan ke dalam dua bagian:

- Yang akan atau mungkin direklasifikasi ke laba rugi,
- Yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.

Amandemen ini hanya mempengaruhi penyajian laporan keuangan, tidak berpengaruh terhadap laporan posisi keuangan atau kinerja Perusahaan.

2. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES

The significant accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are set out below. The policies have been consistently applied to all the years presented, unless otherwise stated.

a. Basis of Preparation of Financial Statements

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SFAS"), which includes the Interpretations of Financial Accounting Standards ("IFAS") issued by Financial Accounting Standards Board Institute of Accountants in Indonesia and regulations prescribed by Financial Service Authority ("OJK").

The financial statements were prepared on the accrual basis and historical costs concept, unless otherwise stated.

The statements of cash flows were prepared using the direct method and present the sources and uses of cash and cash equivalents according to operating, investing and financing activities.

The financial statements of the Company are presented in Indonesian Rupiah ("IDR" or "Rp") which is the functional currency of the Company.

Figures in the financial statements are rounded to and expressed in Rupiah, unless otherwise stated.

Changes in accounting policies

(1) New standards, interpretations and amendment effective from 1 January 2015

A number of new standards, interpretations and amendments effective for the first time for periods beginning on (or after) 1 January 2015, have been adopted in these financial statements. The nature and effect of each new standard, interpretation and amendment adopted by the Company is detailed below.

The adoption of the following new or revised standards and interpretations which are relevant to the Company operations and resulted in an affect on the financial statements, as follows:

a. SFAS 1 - Presentation of Financial Statements (Revised 2013)

The amendment requires that items of other comprehensive income must be grouped together into two sections:

- Those that will or may be reclassified into profit or loss,
- Those that will not.

As the amendment only affects presentation, there is no effect on the Company financial position or performance.



**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

b. PSAK 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja"

Perubahan utama sebagai akibat dari revisian PSAK 24 termasuk:

- Eliminasi pendekatan 'koridor' untuk menanggukhan keuntungan/kerugian program manfaat pasti.
- Keuntungan/kerugian aktuaris pada pengukuran kembali atas kewajiban (aset) program manfaat imbalan pasti untuk diakui dalam penghasilan komprehensif lain daripada dalam laba rugi, dan tidak direklasifikasi pada periode berikutnya.
- Langsung mengakui biaya jasa lalu dalam laba rugi.
- Amandemen periode pengakuan liabilitas untuk pesangon.
- Imbalan kerja yang dapat diselesaikan (bukan jatuh tempo untuk diselesaikan) seluruhnya dalam waktu 12 bulan setelah akhir periode pelaporan adalah imbalan jangka pendek dan tidak terdiskonto.

Perubahan utama sebagai akibat dari revisian PSAK 24 termasuk:(Lanjutan)

- Beban/penghasilan bunga neto yang diperhitungkan sebagai produk liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang ditentukan pada awal periode. Dampaknya adalah untuk menghapuskan konsep sebelumnya dari pengakuan imbalan yang diharapkan atas aset.

c. PSAK 68, "Pengukuran Nilai Wajar"

PSAK 68 menyatakan suatu kerangka untuk menentukan pengukuran nilai wajar dan pengungkapan informasi terkait pengukuran nilai wajar, ketika pengukuran nilai wajar dan/atau pengungkapannya disyaratkan atau diperkenankan oleh PSAK lain.

Sebagai akibatnya, panduan dan persyaratan yang berkaitan dengan pengukuran nilai wajar yang sebelumnya diatur dalam PSAK lain sekarang telah diatur dalam PSAK 68.

Meskipun terdapat beberapa perubahan pada panduan sebelumnya, terdapat perubahan pada persyaratan pengukuran nilai wajar sebelumnya. Oleh karena itu, PSAK 68 diintensikan untuk mengklarifikasi tujuan pengukuran, mengharmonisasikan persyaratan pengungkapan, dan meningkatkan konsistensi dalam penerapan pengukuran nilai wajar.

PSAK 68 tidak secara material mempengaruhi pengukuran nilai wajar aset atau liabilitas Perusahaan, dengan perubahan yang terbatas pada penyajian dan pengungkapan, dan oleh karena itu tidak berdampak pada laporan posisi keuangan atau kinerja Perusahaan.

b. SFAS 24 (Revised 2013), "Employee Benefits"

The main changes as a consequence of the revision of SFAS 24 include:

- Elimination of the 'corridor' approach for deferring gains/losses for defined benefit plans.
- Actuarial gains/losses on remeasuring the defined benefit plan obligation/asset to be recognised in other comprehensive income rather than in profit or loss, and cannot be reclassified in subsequent periods.
- Immediately recognised all past service cost in profit or loss.
- Amendments to the timing of recognition for liabilities for termination benefits.
- Employee benefits expected to be settled (as opposed to 'due to be settled') wholly within 12 months after the end of the reporting period are short-term benefits, and are not discounted.

The main changes as a consequence of the revision of SFAS 24 include:(Continued)

- Net interest expense/income to be calculated as the product of the net defined benefit liability asset and the discount rate as determined at the beginning of the year. The effect of this is to remove the previous concept of recognising an expected return on plan assets.

c. SFAS 68, "Fair Value Measurement"

SFAS 68 sets out the framework for determining the measurement of fair value and the disclosure of information relating to fair value measurement, when fair value measurements and/or disclosures are required or permitted by other SFASs.

As a result, the guidance and requirements relating to fair value measurement that were previously located in other SFASs have now been relocated to SFAS 68.

While there has been some rewording of the previous guidance, there are few changes to the previous fair value measurement requirements. Instead, SFAS 68 is intended to clarify the measurement objective, harmonise the disclosure requirements, and improve consistency in application of fair value measurement.

SFAS 68 did not materially affect any fair value measurements of the Company assets or liabilities, with changes being limited to presentation and disclosure, and therefore has no effect on the Company financial position or performance.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Sebagai tambahan, PSAK 68 ini diterapkan secara prospektif dan pengungkapan informasi komparatif tidak disajikan.

*In addition, SFAS 68 is to be applied prospectively and therefore comparative disclosures have not been presented.*

Lihat Catatan 3 tentang Pertimbangan, Estimasi, dan Asumsi Akuntansi Signifikan untuk lebih rinci terkait dengan pengukuran nilai wajar.

*See Note 3 Accounting Judgements, Estimates and for more details and further references related to fair value measurement.*

- (2) Standar dan interpretasi baru yang berlaku efektif untuk pertama kali untuk periode tahunan yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2015 yang tidak berdampak signifikan pada laporan keuangan tahunan Perusahaan
- PSAK 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan".
  - PSAK 48 (Revisi 2014), "Penurunan Nilai Aset".
  - PSAK 50 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Penyajian".
  - PSAK 55 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".
  - PSAK 60 (Revisi 2014), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".

- (2) *New standards and interpretations effective for the first time for annual periods beginning on or after 1 January 2015 not effect the Company annual financial statements*

- *SFAS 46 (Revised 2014), "Income Tax".*
- *SFAS 48 (Revised 2014), "Impairment of Assets".*
- *SFAS 50 (Revised 2014), "Financial Instrument: Presentation".*
- *SFAS 55 (Revised 2014), "Financial Instrument: Recognition and Measurements".*
- *SFAS 60 (Revised 2014), "Financial Instrument: Disclosures".*

Pada tanggal otorisasi laporan keuangan, Perusahaan masih mengevaluasi dampak potensial PSAK baru dan revisian.

*As at the authorization date of this consolidated of financial statements, the Company is still evaluating the potential impact of these new and revised SFAS.*

- (3) Standar dan penyesuaian standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2016, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- (3) *Standard and improvements to standards effective for periods beginning on or after 1 January 2016, with early application permitted as are follows:*

- PSAK 5 (Penyesuaian 2015), "Segmen Operasi",
- PSAK 7 (Penyesuaian 2015), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi",
- PSAK 13 (Penyesuaian 2015), "Properti Investasi",
- PSAK 16 (Penyesuaian 2015), "Aset Tetap",
- PSAK 25 (Penyesuaian 2015), "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan",
- PSAK 53 (Penyesuaian 2015), "Pembayaran Berbasis Saham", dan
- PSAK 68 (Penyesuaian 2015), "Pengukuran Nilai Wajar".

- *SFAS 5 (Annual Improvement 2015), "Operating Segments",*
- *SFAS 7 (Annual Improvement 2015), "Related Party Disclosures",*
- *SFAS 13 (Annual Improvement 2015), "Investment Property",*
- *SFAS 16 (Annual Improvement 2015), "Property, Plant and Equipment",*
- *SFAS 25 (Annual Improvement 2015), Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors",*
- *SFAS 53 (Annual Improvement 2015), "Share-based Payments", and*
- *SFAS 68 (Annual Improvement 2015), "Fair Value Measurement".*

**b. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas mencakup kas, kas pada bank dan deposito berjangka yang akan jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang, dan tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

**b. Cash and Cash Equivalents**

*Cash and cash equivalents include cash on hand, cash in banks and time deposits with a maturity period of three months or less at the time of placement and which are not used as collateral or are not restricted.*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

**c. Transaksi dengan Pihak-Pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- (1) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - (a) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - (b) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
  - (c) manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor
- (2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - (a) Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari Perusahaan yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain)
  - (b) Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu Grup, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya)
  - (c) Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama
  - (d) Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga
  - (e) Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca-kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - (f) Orang yang diidentifikasi dalam huruf (1)(a) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personel manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Untuk tujuan penyajian laporan keuangan ini, suatu pihak disebut sebagai pihak berelasi terhadap Perusahaan, apabila:

- i. Entitas tersebut, baik secara langsung maupun tak langsung melalui satu atau lebih perantara, untuk mengendalikan Perusahaan atau melakukan pengaruh signifikan terhadap Perusahaan di dalam membuat keputusan kebijakan keuangan dan operasional, atau memiliki pengendalian bersama terhadap Perusahaan;
- ii. Perusahaan dan entitas tersebut adalah subjek pengendalian bersama;
- iii. Entitas tersebut adalah entitas asosiasi Perusahaan atau ventura bersama di mana Perusahaan adalah venturer;
- iv. Pihak tersebut adalah anggota personel manajemen kunci atau anggota keluarga dekat individu yang bersangkutan, atau merupakan entitas di bawah pengendalian, pengendalian bersama atau pengaruh signifikan Perusahaan;

**c. Related Party Transactions**

*Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:*

- (1) *A person or a close member of the person's family is related to a reporting entity if that person:*
  - (a) *has control or joint control over the reporting entity;*
  - (b) *has significant influence over the reporting entity; or*
  - (c) *is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
- (2) *An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:*
  - (a) *The entity and the reporting entity are members of the same Company (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).*
  - (b) *One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a Group of which the other entity is a member).*
  - (c) *Both entities are joint ventures of the same third party.*
  - (d) *One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.*
  - (e) *The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.*
  - (f) *A person identified in (1)(a) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).*

*For the purposes of these financial statements, a party is considered to be related to the Company if:*

- i. *The party has the ability, directly or indirectly through one or more intermediaries, to control the Company or exercise significant influence over the Company in making financial and operating policy decisions, or has joint control over the Company;*
- ii. *The Company and the party are subject to common control;*
- iii. *The party is an associate of the Company or a joint venture in which the Company is a venturer;*
- iv. *The party is a member of the key management personnel of the Company or a close family member of such an individual, or is an entity under the control, joint control or significant influence of the Company;*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

- v. Pihak tersebut adalah anggota keluarga dekat pihak yang disebut pada butir (i) atau merupakan entitas di bawah pengendalian, pengendalian bersama atau pengaruh signifikan individu tersebut; atau
- vi. Pihak tersebut merupakan program imbalan pasca kerja yang merupakan manfaat karyawan atau merupakan entitas yang berelasi dengan pihak berelasi dengan Perusahaan.

Anggota keluarga dekat merupakan individu anggota keluarga yang diharapkan mempengaruhi, atau dipengaruhi oleh orang, dalam hubungan mereka dengan entitas.

Jenis transaksi dan saldo dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan (Catatan 21).

**d. Aset dan Liabilitas Keuangan**

**(i) Aset Keuangan**

Aset keuangan Perusahaan, terdiri dari kas dan setara kas, piutang pembiayaan konsumen dan pinjaman kepada karyawan (dicatat sebagai bagian dari "aset lain-lain").

**Pinjaman yang diberikan dan piutang**

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:

- (a) yang dimaksudkan oleh Perusahaan untuk dijual dalam waktu dekat, yang diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan, serta yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- (b) yang pada saat pengakuan awal ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual;
- (c) dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah atau dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Biaya transaksi hanya meliputi biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk pemberian suatu pinjaman maupun perolehan piutang dan merupakan biaya tambahan yang tidak akan terjadi apabila pinjaman maupun piutang tersebut tidak diperoleh. Pendapatan dari aset keuangan dalam kelompok pinjaman yang diberikan dan piutang diakui dalam laporan laba rugi komprehensif dan dicatat sebagai bagian dari 'pendapatan pembiayaan konsumen'.

Dalam hal terjadi penurunan nilai, kerugian penurunan nilai dilaporkan sebagai pengurang dari nilai tercatat dari aset keuangan dalam kelompok pinjaman yang diberikan dan piutang,

- v. *The party is a close family member of a party referred to in (i) or is an entity under the control, joint control or significant influence of such individuals; or*
- vi. *The party is a post-employment benefit plan which is for the benefit of employees of the Company or of any entity that is a related party of the Company.*

*Close family members of an individual are those family members who may be expected to influence, or be influenced by, that individual in their dealings with the entity.*

*The nature of transactions and balances of accounts with related parties are disclosed in the notes to the financial statements (Note21).*

**d. Financial Assets and Liabilities**

**(1) Financial Assets**

*The Company's financial assets, consist of cash and cash equivalents, consumer financing receivables and loans to employees (recorded as part of "other assets").*

**Loans and receivables**

*Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market, other than:*

- (a) those that the Company intends to sell immediately or in the short term, which are classified as held for trading, and those that the entity upon initial recognition designates as at fair value through profit and loss;*
- (b) those that the Company upon initial recognition designates as available for sale; or*
- (c) those for which the holder may not recover substantially all of its initial investment, other than because of credit deterioration.*

*At initial recognition, the Company's loans and receivables are measured at fair values plus or minus directly attributable transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.*

*Transaction costs include only those costs that are directly attributable to the acquisition of loans or receivables and they are incremental costs that would not have been incurred if the loan or receivables had not been acquired or issued. Income on financial assets classified as loan and receivables is recognized in the statements of comprehensive income and recorded as part of 'consumer financing income' or 'finance lease income'.*

*In the case of impairment, the impairment loss is reported as a deduction from the carrying value of the financial assets classified as loan and receivables recognized in the statements of*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

dan diakui dalam laporan laba rugi komprehensif sebagai "Cadangan Kerugian Penurunan Nilai".

**(ii) Liabilitas Keuangan**

Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari pinjaman yang diterima, beban masih harus dibayar, utang pembiayaan konsumen, efek utang yang diterbitkan dan utang lain-lain.

Perusahaan mengklasifikasikan liabilitas keuangan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi diukur pada nilai wajar ditambah biaya transaksi. Setelah pengakuan awal, Perusahaan mengukur seluruh liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Biaya transaksi hanya meliputi biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk pengakuan suatu pinjaman yang diterima, dan merupakan biaya tambahan yang tidak akan terjadi apabila pinjaman yang diterima tidak diakui. Beban atas liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dibebankan dalam laporan laba rugi komprehensif dan dicatat sebagai bagian dari 'beban keuangan'.

**(iii) Hirarki Pengukuran Nilai Wajar**

PSAK No. 60 mensyaratkan pengungkapan tertentu yang mensyaratkan klasifikasi aset dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar dengan menggunakan hirarki nilai wajar yang mencerminkan signifikansi input yang digunakan di dalam melakukan pengukuran nilai wajar. Hirarki nilai wajar memiliki tingkatan sebagai berikut:

- a. harga kuotasi (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1);
- b. input selain harga kuotasi yang termasuk di dalam Tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik langsung (misalnya, harga) maupun tidak langsung (misalnya, derivasi dari harga) (tingkat 2); dan
- c. input untuk aset dan liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

Tingkatan di dalam hirarki nilai wajar di mana aset keuangan atau liabilitas keuangan dikategorikan penentapnya pada basis tingkatan input paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar. Aset keuangan dan liabilitas keuangan diklasifikasikan di dalam keseluruhan hanya ke dalam salah satu dari ketiga tingkatan tersebut.

**(iv) Penentuan Nilai Wajar**

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan kuotasi nilai pasar pada tanggal

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

comprehensive income as "Allowance for Impairment Losses".

**(ii) Financial Liabilities**

The Company's financial liabilities consist of fund borrowings, accrued expenses, consumer financing payables, debt securities issued and other payables.

The Company classified its financial liabilities as financial liabilities measured at amortized cost.

Financial liabilities measured at amortized cost are initially recognized at fair value plus transaction costs. After initial recognition, the Company measures all financial liabilities at amortized cost using effective interest rate method. Transaction costs include only those costs that are directly attributable to the recognition of loan received and they are incremental costs that would not have been incurred if the loan has not been recognized. Expenses on financial liabilities measured at amortized cost is charged in the statements of comprehensive income and recorded as part of 'finance cost'.

**(iii) Fair Value Measurement Hierarchy**

SFAS No.60 requires certain disclosures which require the classification of financial assets and financial liabilities measured at fair value using a fair value hierarchy that reflects the significance of the inputs used in making the fair value measurement. The fair value hierarchy has the following levels:

- a. quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1);
- b. inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices) (level 2); and
- c. inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).

The level in the fair value hierarchy within which the financial asset or financial liability is categorised is determined on the basis of the lowest level input that is significant to the fair value measurement. Financial assets and financial liabilities are classified in their entirety into only one of the three levels.

**(iv) Fair Value Estimation**

The fair value of financial instruments traded in active markets is based on quoted market prices at the reporting date. The quoted market price used

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

pelaporan. Kuotasi nilai pasar yang digunakan Perusahaan untuk aset keuangan adalah harga penawaran (*bid price*), sedangkan untuk liabilitas keuangan menggunakan harga jual (*ask price*). Instrumen keuangan ini termasuk dalam tingkat 1.

Nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Teknik tersebut menggunakan data pasar yang dapat diobservasi sepanjang tersedia, dan seminimal mungkin mengacu pada estimasi. Apabila seluruh input signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi, instrumen keuangan ini termasuk dalam tingkat 2.

Jika satu atau lebih input yang signifikan tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi, maka instrumen tersebut masuk ke dalam tingkat 3.

Teknik penilaian tertentu digunakan untuk menentukan nilai instrumen keuangan mencakup:

- penggunaan harga yang diperoleh dari bursa atau pedagang efek untuk instrumen sejenis dan;
- teknik lain seperti analisis arus kas yang didiskonto digunakan untuk menentukan nilai instrumen keuangan lainnya.

**(v) Penghentian Pengakuan**

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan pada saat hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut kadaluarsa, atau Perusahaan mentransfer seluruh hak untuk menerima arus kas kontraktual dari aset keuangan dalam transaksi di mana Perusahaan secara substansial telah mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan yang ditransfer. Setiap hak atau kewajiban atas aset keuangan yang ditransfer yang timbul atau yang masih dimiliki oleh Perusahaan diakui sebagai aset atau liabilitas secara terpisah.

Perusahaan menghentikan pengakuan piutang pembiayaan konsumen pada saat dilakukannya penarikan jaminan kendaraan. Selain itu, penghentian pengakuan liabilitas keuangan pada saat liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

Dalam transaksi di mana Perusahaan secara substansial tidak memiliki atau tidak mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, Perusahaan menghentikan pengakuan aset tersebut jika Perusahaan tidak lagi memiliki pengendalian atas aset tersebut. Hak dan kewajiban yang timbul atau yang masih dimiliki dalam transfer tersebut diakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas. Dalam transfer dimana pengendalian atas aset masih dimiliki, Perusahaan tetap mengakui aset yang ditransfer tersebut sebesar keterlibatan yang berkelanjutan, dimana tingkat keberlanjutan Perusahaan dalam aset yang ditransfer adalah sebesar perubahan nilai aset yang ditransfer.

Perusahaan menghapusbukukan saldo piutang pembiayaan konsumendan cadangan kerugian penurunan nilai terkait, pada saat Perusahaan menentukan bahwa piutang pembiayaan konsumentersebut tidak dapat ditagih. Keputusan ini diambil setelah mempertimbangkan informasi

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

for financial assets held by the Company is the current bid price, while financial liabilities use ask price. These instruments are included in level 1.

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market is determined using valuation techniques. These valuation techniques maximise the use of observable market data where it is available and rely as little as possible on estimates. If all significant inputs required to fair value an instrument are observable, the instrument is included in level 2.

If one or more of the significant inputs is not based on observable market data, the instrument is included in level 3.

Specific valuation techniques used to value financial instruments include:

- the use of quoted market prices or dealer quotes for similar instruments and;
- other techniques, such as discounted cashflows analysis, are used to determine fair value for the remaining financial instruments.

**(v) Derecognition**

Financial assets are derecognized when the contractual rights to receive the cash flows from these assets have ceased to exist, or the assets have been transferred and substantially all the risks and rewards have been transferred. Any rights or obligations on the transferred financial assets that arise or are still owned by the Company are recognized as assets or liabilities separately.

The Company derecognize consumer financing receivables at the time when the collateral vehicle has been taken out. In addition, derecognition of financial liabilities when they have been redeemed or otherwise extinguished.

In a transaction where the Company has substantially no or did not transfer all the risks and rewards of ownership of financial assets, the Company terminate the recognition of such assets, if the Company no longer has control over those assets. The rights and obligations arising or that still exists in the transfer are recognized separately as assets or liabilities. In transfers where control over the assets still owned, the Company continued to recognize the transferred assets in the amount of involvement that is sustainable, where the level of sustainability of the Company in the transferred assets amounted to changes in the value of the transferred assets.

Companies write off any outstanding consumer financing receivables and reserves related to impairment losses, when the Company determines that the consumer financing receivables cannot be collectible. This decision was taken after consideration of information such as the occurrence

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

seperti telah terjadinya perubahan signifikan pada kemampuan keuangan konsumen sehingga konsumen tidak lagi dapat melunasi liabilitasnya, atau konsumen atau unit yang dibiayai tidak dapat ditemukan atau dikuasai oleh pihak ketiga atau hasil penjualan agunan diperkirakan tidak akan cukup untuk melunasi seluruh ekposur piutang pembiayaan konsumen.

*of significant changes to the financial ability of consumers so that consumers can no longer pay the loan, or consumer or units being financed cannot be found or is controlled by third party or the sale of collateral is not expected to be sufficient to pay the entire exposure for the consumer financing receivables.*

**(vi) Saling Hapus**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, Perusahaan memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berniat untuk menyelesaikan liabilitas secara simultan.

**(vi) Offsetting**

*Financial assets and liabilities are off-set and the net amount is presented in the statements of financial position when, and only when, the Company has the legal right to set off the amounts and intends either to settle on a net basis or realize the asset and settle the liabilities simultaneously.*

Pendapatan dan beban disajikan dalam jumlah bersih hanya jika diperkenankan oleh standar yang relevan.

*Income and expenses are presented on a net basis only when permitted by relevant standards.*

**(vii) Penurunan Nilai dari Aset Keuangan**

Pada setiap tanggal pelaporan Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai.

**(vii) Impairment of Financial Assets**

*The Company assesses at each reporting date whether there is objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired.*

Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi hanya jika terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

*A financial asset or a group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred only if there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the asset (a 'loss event') and that loss event (or events) has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Kriteria yang digunakan oleh Perusahaan untuk menentukan bukti obyektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut:

- (a) kesulitan keuangan signifikan yang dialami konsumen;
- (b) pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (c) Perusahaan, dengan alasan ekonomi atau hukum sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami konsumen, memberikan keringanan (konsesi) pada konsumen yang tidak mungkin diberikan jika konsumen tidak memiliki kesulitan tersebut;
- (d) terdapat kemungkinan bahwa konsumen akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (e) hilangnya pasar aktif dari aset keuangan akibat kesulitan keuangan, atau
- (f) data yang dapat diobservasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa datang dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset dimaksud, meskipun penurunannya belum dapat diidentifikasi terhadap aset keuangan secara individual dalam kelompok aset tersebut, termasuk:
  - (i) memburuknya status pembayaran konsumen dalam kelompok tersebut; dan
  - (ii) kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan wanprestasi atas aset dalam kelompok tersebut.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portfolio yang diidentifikasi.

Perusahaan pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual.

Jika Perusahaan menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Perusahaan memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individual, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian

*The criteria that the Company uses to determine that there is objective evidence of an impairment loss include:*

- (a) significant financial difficulty of the consumer;*
- (b) a breach of contract, such as a default or delinquency in interest or principal payments;*
- (c) the Company, for economic or legal reasons relating to the consumer's financial difficulty, granting to the consumer a concession that the lender would not otherwise consider;*
- (d) it becomes probable that the consumer will enter bankruptcy or other financial reorganization;*
- (e) the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties; or*
- (f) observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows from a portfolio of financial assets since the initial recognition of those assets, although the decrease cannot yet be identified with the individual financial assets in the portfolio, including:*
  - (i) adverse changes in the payment status of consumers in the portfolio; and*
  - (ii) national or local economic conditions that correlate with defaults on the assets in the portfolio.*

*The estimated period between a loss occurring and its identification is determined by the management for each identified portfolio.*

*The Company firstly assesses whether objective evidence of impairment exists individually for financial assets that are individually significant, and individually or collectively for financial assets that are not individually significant.*

*If the Company determines that no objective evidence of impairment exists for an individually assessed financial asset, whether significant or not, it includes the asset in a group of financial assets with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment. Assets that are individually assessed for impairment and for which an impairment loss is or continues to be recognized are not included in a collective assessment of impairment.*

*The amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows discounted at the financial asset's original effective interest rate. The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is recognized in the*



**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi komprehensif. Jika aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan (*collateralized financial asset*) mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi beban-beban untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Untuk tujuan evaluasi penurunan nilai secara kolektif, aset keuangan dikelompokkan berdasarkan kesamaan karakteristik risiko kredit. Karakteristik yang dipilih adalah relevan dengan estimasi arus kas masa datang dari kelompok aset tersebut yang mengindikasikan kemampuan debitur untuk membayar seluruh utang yang jatuh tempo sesuai persyaratan kontrak dari aset yang dievaluasi.

Arus kas masa datang dari kelompok aset keuangan yang penurunan nilainya dievaluasi secara kolektif, diestimasi berdasarkan arus kas kontraktual atas aset-aset di dalam kelompok tersebut dan kerugian historis yang pernah dialami atas aset-aset yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dengan karakteristik risiko kredit kelompok tersebut. Kerugian historis yang pernah dialami kemudian disesuaikan berdasarkan data terkini yang dapat diobservasi untuk mencerminkan kondisi saat ini yang tidak berpengaruh pada periode terjadinya kerugian historis tersebut, dan untuk menghilangkan pengaruh kondisi yang ada pada periode historis namun sudah tidak ada lagi pada saat ini.

Estimasi terhadap perubahan arus kas masa datang dari kelompok aset harus mencerminkan dan memiliki arah yang konsisten dengan perubahan data terkait yang dapat diobservasi dari satu periode ke periode berikutnya. Metodologi dan asumsi yang digunakan dalam mengestimasi arus kas masa datang dikaji ulang secara berkala oleh Perusahaan untuk mengurangi perbedaan antara taksiran jumlah kerugian dengan jumlah kerugian aktualnya.

Ketika piutang pembiayaan konsumen tidak tertagih, piutang tersebut dihapus buku dengan menjurnal balik cadangan kerugian penurunan nilai. Piutang tersebut dapat dihapus buku setelah semua prosedur yang diperlukan telah dilakukan dan jumlah kerugian telah ditentukan. Beban penurunan nilai yang terkait dengan piutang pembiayaan konsumen tidak tertagih diklasifikasikan ke dalam "Cadangan Kerugian Penurunan Nilai".

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

*statements of comprehensive income. If a loan or held-to-maturity investment has a variable interest rate, the discount rate for measuring any impairment loss is the current effective interest rate determined under the contract.*

*The calculation of the present value of the estimated future cash flows of a collateralized financial asset reflects the cash flows that may result from foreclosure less costs for obtaining and selling the collateral, whether or not foreclosure is probable.*

*For the purposes of a collective evaluation of impairment, financial assets are grouped on the basis of similar credit risk characteristics. Those characteristics are relevant to the estimation of future cash flows for groups of such assets which indicate the debtors' ability to pay all amounts due according to the contractual terms of the assets being evaluated.*

*Future cash flows in a group of financial assets that are collectively evaluated for impairment are estimated on the basis of the contractual cash flows of the assets in the group and historical loss experience for assets with credit risk characteristics similar to those in the group. Historical loss experience is adjusted on the basis of current observable data to reflect the effects of current conditions that did not affect the period on which the historical loss experience is based and to remove the effects of conditions in the historical period that do not currently exist.*

*Estimates of changes in future cash flows for group of assets should reflect and be directionally consistent with changes in related observable data from period to period. The methodology and assumptions used in estimating future cash flows are reviewed periodically by the Company to reduce the difference between the estimated amount of loss with the amount of actual loss.*

*When a consumer financing receivable account is uncollectible, such receivable is written-off against the related allowance for impairment losses. Such receivable is written-off after all necessary procedures have been completed and the amount of the loss has been determined. Impairment expense related to consumer financing receivables are classified into "Allowance for Impairment Losses".*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

Jika pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, dengan menyesuaikan akun cadangan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi komprehensif.

Penerimaan kemudian atas aset keuangan yang telah dihapus-bukukan sebelumnya, diakui sebagai pendapatan lain-lain dalam laporan laba rugi komprehensif.

**e. Pembiayaan Konsumen**

Piutang pembiayaan konsumen merupakan jumlah piutang setelah dikurangi dengan bagian pembiayaan bersama di mana risiko kredit ditanggung pemberi pembiayaan bersama sesuai dengan porsinya (*without recourse*), pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui dan cadangan kerugian penurunan nilai.

Penyelesaian kontrak sebelum masa pembiayaan konsumen berakhir diperlakukan sebagai pembatalan kontrak pembiayaan konsumen dan laba atau rugi yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan pada tanggal terjadinya transaksi.

**Pembiayaan Bersama**

Pembiayaan bersama terdiri atas pembiayaan bersama konsumen tanpa jaminan (*without recourse*) dan pembiayaan bersama konsumen dengan jaminan (*with recourse*). Piutang pembiayaan konsumen yang dibiayai bersama pihak-pihak lain di mana masing-masing pihak menanggung risiko kredit sesuai dengan porsinya (*without recourse*) disajikan di laporan posisi keuangan secara bersih. Pendapatan pembiayaan konsumen dan beban keuangan yang terkait dengan pembiayaan bersama (*without recourse*) disajikan secara bersih di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Piutang pembiayaan konsumen yang dibiayai bersama pihak-pihak lain di mana Perusahaan menanggung risiko kredit (*with recourse*) disajikan di laporan posisi keuangan secara bruto, sedangkan kredit yang disalurkan oleh penyedia dana dicatat sebagai liabilitas (pendekatan bruto). Pendapatan pembiayaan konsumen dan beban keuangan yang terkait dengan pembiayaan bersama with recourse tersebut disajikan secara bruto di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Dalam pembiayaan bersama *without recourse*, Perusahaan berhak menentukan tingkat bunga yang lebih tinggi kepada pelanggan dari tingkat bunga yang ditetapkan dalam perjanjian dengan pemberi pembiayaan bersama. Selisihnya merupakan pendapatan dan disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan Keuangan".

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

*If in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised (such as an improvement in the debtor's credit rating), the previously recognized impairment loss is reversed by adjusting the allowance for impairment losses. The amount of the reversal is recognized in the statements of comprehensive income.*

*Subsequent recoveries of financial assets written-off, in the previous period are recognized as other income in the current statement of comprehensive income.*

**e. Consumer Financing**

*Consumer financing receivables are stated net of joint financing receivables where joint financing providers bear credit risk in accordance with its portion (without recourse), unearned consumer financing income and allowance for impairment losses.*

*Early termination of a contract is treated as a cancellation of an existing contract and the resulting gain or loss is credited or charged to the current year's statement of profit or loss and other comprehensive income at the date of transaction.*

**Joint Financing**

*Joint financing consist of with and without recourse joint financing to end-user consumers. The consumer financing receivables under joint financing where each party assumes the credit risk according to the risk portion (without recourse) are stated at net amount in the statement of financial position. Consumer financing income and finance cost related to without recourse joint financing are stated at net amount in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*Consumer financing receivable under joint financing where the Company assume the credit risk (with recourse) are stated at gross amount in the statement of financial position, while the credit that are distributed by the fund provider are recorded as liability (gross approach). The consumer financing income and finance cost related to with recourse joint financing are stated at gross amount in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*For joint financing without recourse, the Company reserves the right to charge greater interest rates to customers than those stated in the joint financing agreements with joint financing providers. The difference is recognized as revenue and disclosed as "Finance Income".*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Piutang pembiayaan konsumen diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang. Lihat Catatan 2d untuk kebijakan akuntansi atas pinjaman yang diberikan dan piutang.

*Consumer financing receivables are classified as loans and receivables. See Note 2d for the accounting policy of loans and receivables.*

Pendapatan pembiayaan konsumen yang belum diakui, yang merupakan selisih antara jumlah pembayaran angsuran yang akan diterima dari pelanggan dengan jumlah pokok pembiayaan, akan diakui sebagai pendapatan sesuai dengan jangka waktu perjanjian pembiayaan konsumen pada tingkat pengembalian berkala yang tetap dari piutang pembiayaan konsumen.

*Unearned income on consumer financing, which is the excess of aggregate installment payments collectible from the customers over the cost of the financed assets, is recognized as income over the terms of the respective agreements at a constant periodic rate of return on the consumer financing receivables.*

Piutang pembiayaan konsumen yang menunggak dan terjadi wanprestasi, piutang pembiayaan konsumen dapat diselesaikan dengan menjual kendaraan yang dibiayai oleh Perusahaan.

*Consumer financing receivables which installments are overdue and in the events of default, consumer financing receivables could be settled by selling their vehicle that financed by the Company.*

Piutang pembiayaan konsumen akan dihapusbukukan setelah menunggak lebih dari 270 hari. Penerimaan dari piutang yang telah dihapusbukukan diakui sebagai pendapatan lain-lain pada saat diterima.

*Consumer financing receivables will be written-off when they are overdue for more than 270 days. Recoveries from written-off receivables are recognized as other income upon receipt.*

**f. Piutang dalam Proses Penyelesaian**

**f. Receivables in the Settlement Process**

Piutang dalam proses penyelesaian merupakan piutang atas jaminan yang dikuasai kembali dan dinyatakan berdasarkan nilai realisasi bersih yaitu nilai tercatat atau pokok piutang pembiayaan terkait, yaitu pembiayaan konsumen dikurangi penyisihan penurunan nilai pasar atas jaminan yang dikuasai kembali. Piutang pembiayaan konsumen direklasifikasikan menjadi piutang dalam proses penyelesaian ketika jaminan ditarik karena konsumen tidak dapat memenuhi kewajibannya setelah melalui proses tahapan yang ditetapkan dalam perjanjian pembiayaan dengan konsumen.

*Receivables in the settlement process represent receivables from collateral recovered and stated at net realizable value which is carrying amount or principal amount of related financing receivables, namely consumer financing lease less allowance for decline in market value of the collateral retained. Consumer financing receivables is reclassified to receivables in the settlement process when the collateral is withdrawn because the consumer is not able to meet its obligations after going through the stages stipulated in the financing agreement with the consumer.*

Pelanggan memberi kuasa kepada Perusahaan untuk menjual objek yang dijaminkan atau melakukan tindakan lainnya dalam upaya penyelesaian piutang bila terjadi wanprestasi terhadap perjanjian pembiayaan. Kelebihan hasil penyelesaian dengan jumlah seluruh kewajiban konsumen merupakan hak dari konsumen, sedangkan kekurangan hasil penyelesaian akan dibebankan sebagai penghapusan piutang lain-lain pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

*Customer authorizes the Company to sell the pledged object or performing other actions in solving the debts in the event of default of the financing agreement. Excess result of a settlement with the total obligations of the consumer is the right of the customer, while the shortage of the settlement proceeds will be charged to written-off other receivables in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Piutang dalam proses penyelesaian diklasifikasikan sebagai aset keuangan dalam kelompok pinjaman yang diberikan dan piutang.

*Receivables in the settlement process are classified as financial assets classified as loans and receivables.*

**g. Beban Dibayar di Muka**

**g. Prepaid Expenses**

Beban dibayar di muka diamortisasi sesuai masa manfaat masing-masing beban yang bersangkutan dengan menggunakan metode garis lurus.

*Prepaid expenses are amortized over the beneficial periods using the straight-line method.*

**h. Aset Tetap**

**h. Fixed Assets**

Perusahaan menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi pengukuran aset tetapnya.

*The Company uses the cost model for its fixed assets measurement.*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada.

*Fixed assets are stated at cost, less accumulated depreciation and any impairment value, if any.*

Biaya perolehan awal aset tetap meliputi harga perolehan, termasuk bea impor dan pajak pembelian yang tidak boleh dikreditkan dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan sesuai dengan tujuan penggunaan yang ditetapkan.

*The initial cost of fixed assets consists of its purchase price, including import duties and purchase taxes that should not be credited and any directly attributable costs in bringing the fixed assets to its working condition and location for its intended use.*

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laba rugi komprehensif pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

*Expenditures incurred after the fixed assets have been put into operations, such as repairs and maintenance costs, are normally charged to operations in the year such costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of the fixed assets beyond its originally assessed standard of performance, the expenditures are capitalized as additional costs of fixed assets.*

Penyusutan dihitung berdasarkan metode garis lurus (*straight-line method*) selama masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

*Depreciation is computed on a straight-line basis over the fixed assets useful lives as follows:*

	<u>Masa manfaat/ Useful lives (in years)</u>	
Bangunan	20	Building
Peralatan kantor	5	Office equipment
Kendaraan	5	Vehicles
Perabot dan perlengkapan kantor	5	Furniture and fixtures
Rehabilitasi gedung kantor	5	Leasehold improvements

Tanah dinyatakan pada harga perolehan dan tidak disusutkan. Biaya legal awal untuk mendapatkan hak legal diakui sebagai bagian biaya akuisisi tanah, biaya-biaya tersebut tidak didepresiasi. Biaya terkait dengan pembaruan hak atas tanah diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak.

*Land is stated at cost and not depreciated. Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognised as part of the acquisition cost of the land, and these costs are not depreciated. Costs related to renewal of land rights are recognised as intangible assets and amortised during the period of the land rights.*

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya (*derecognized*) pada saat dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Aset tetap yang dijual atau dilepaskan, dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan serta akumulasi penurunan nilai yang terkait dengan aset tetap tersebut. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset tetap ditentukan sebesar perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan, jika ada, dengan jumlah tercatat dari aset tetap tersebut, dan diakui dalam laba rugi tahun berjalan pada tahun terjadinya penghentian pengakuan.

*An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. When assets are sold or retired, the cost and related accumulated depreciation and any impairment loss are removed from the accounts. Any gains or loss arising from derecognition of fixed assets (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the item) is included in the current year profit or loss in the year the item is derecognized.*

Nilai residu, umur manfaat, serta metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan dilakukan penyesuaian apabila hasil telaah berbeda dengan estimasi sebelumnya.

*The asset's residual values, useful lives and depreciation method are reviewed and adjusted if appropriate, at each financial year end.*

Aset dalam penyelesaian dan perangkat lunak dalam pengembangan dinyatakan sebesar biaya perolehan

*Asset in progress and software under development are stated at cost and presented as part of the fixed*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

**Penurunan nilai aset non-keuangan**

PSAK No. 48 (Revisi 2014) menetapkan prosedur-prosedur yang diterapkan Perusahaan agar aset dicatat tidak melebihi jumlah terpulihkannya. Suatu aset dicatat melebihi jumlah terpulihkannya jika jumlah tersebut melebihi jumlah yang akan dipulihkan melalui penggunaan atau penjualan aset. Pada kasus demikian, aset mengalami penurunan nilai dan pernyataan ini mensyaratkan Perusahaan mengakui rugi penurunan nilai. PSAK yang direvisi ini juga menentukan kapan entitas membalik suatu rugi penurunan nilai dan pengungkapan yang diperlukan. Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Perusahaan membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

**i. Pinjaman yang Diterima**

Pinjaman yang diterima merupakan dana yang diterima dari berbagai bank dan institusi keuangan, termasuk fasilitas pembiayaan bersama (*joint financing*) with recourse. Fasilitas pembiayaan bersama (*joint financing*) with recourse disajikan secara gross, yaitu sebanyak pinjaman yang diberikan kepada konsumen dan pinjaman yang diterima dari bank dicatat dalam nilai penuh dengan kewajiban pembayaran kembali dengan persyaratan perjanjian pinjaman.

Pinjaman yang diterima diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Biaya tambahan yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan pinjaman dikurangkan dari jumlah pinjaman yang diterima. Lihat Catatan 2d untuk kebijakan akuntansi atas liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

**j. Efek Utang yang Diterbitkan**

Efek utang yang diterbitkan meliputi utang Obligasi dan *Medium Term Notes*.

Efek utang yang diterbitkan dicatat sebesar nilai nominal dikurangi saldo diskonto yang belum diamortisasi. Beban emisi efek utang yang diterbitkan sehubungan dengan penerbitan efek utang yang diterbitkan diakui sebagai diskonto dan dikurangkan langsung dari hasil emisi efek utang yang diterbitkan untuk menentukan hasil emisi bersih efek utang yang diterbitkan tersebut.

Efek utang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif setelah pengakuan awalnya. Diskonto diamortisasi selama jangka waktu efek utang yang diterbitkan

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

*assets. The accumulated cost will be reclassified to the appropriate fixed assets account when the installation is substantially completed and the asset is ready for its intended use.*

**Impairment of non-financial assets**

*SFAS No. 48 (Revised 2014) prescribes the procedures to be employed by the Company to ensure that its assets are carried at no more than their recoverable amount. An asset is carried at more than its recoverable amount if its carrying amount exceeds the amount to be recovered through use or sale of the asset. If this is the case, the asset is described as impaired and this revised SFAS requires the Company to recognise an impairment loss. This revised SFAS also specifies when an entity should reverse an impairment loss and prescribes disclosures. The Company assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimation of the asset's recoverable amount.*

**i. Fund Borrowings**

*Borrowings represent funds received from various banks and financial institutions, including with recourse joint financing facilities. With recourse joint financing facilities are presented gross, i.e. loans granted to customers and borrowings received from banks are recorded at their full amount with repayment obligations in accordance with the terms of the agreement.*

*Borrowings are classified as financial liabilities measured at amortized cost. Additional costs that are directly attributable to the acquisition of loans are deducted from total borrowings. See Note 2d for the accounting policy on financial liabilities measured at amortized cost.*

**j. Debt Securities Issued**

*Debt securities issued consist of Bonds payable and Medium Term Notes.*

*Debt securities issued are presented at nominal value net of unamortized discounts. Debt securities issuance costs are recognized as discounts and directly deducted from the proceeds of debt securities issuance to determine the net proceeds of the debt securities issued.*

*Debt securities are measured at amortized cost using effective interest method after initial recognition. The discounts are amortized over the period of the*

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

tersebut dengan menggunakan metode suku bunga efektif (Catatan 2d).

k. Imbalan Kerja

**Imbalan Pasca Kerja - Program imbalan pasti**

Efektif 1 Januari 2015, Perusahaan menerapkan PSAK No.24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja", dimana semua keuntungan (kerugian) aktuarial dari liabilitas imbalan kerja Perusahaan harus diakui secara langsung di dalam penghasilan komprehensif lain, secara retrospektif. Kebijakan akuntansi Perusahaan sebelumnya yang masih menangguhkan keuntungan (kerugian) aktuarial dengan metode koridor tidak lagi diperbolehkan.

Sesuai dengan Undang-undang Tenaga Kerja yang berlaku di Indonesia, Perusahaan menyelenggarakan program imbalan pasti manfaat pasca kerja kepada para karyawannya.

Program pensiun manfaat pasti adalah program pensiun yang menentukan jumlah imbalan pensiun yang akan diberikan, biasanya didasarkan pada satu faktor atau lebih seperti usia, masa kerja atau jumlah kompensasi.

Metode penilaian aktuarial yang digunakan untuk menentukan nilai kini liabilitas imbalan pasti, beban jasa kini yang terkait, dan beban jasa lalu adalah metode *Projected Unit Credit*.

Beban jasa kini, beban bunga, beban jasa lalu yang telah menjadi hak karyawan, dan dampak kurtailmen atau penyelesaian (jika ada) diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

Beban jasa lalu yang belum menjadi hak karyawan dan keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian atau perubahan asumsi aktuarial diakui dalam pendapatan komprehensif lain dan disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Keuntungan dan kerugian aktuarial dan penyesuaian yang timbul yang telah diakui dalam pendapatan komprehensif lain akan diakui segera dalam saldo laba. Keuntungan dan kerugian Aktuarial tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

**Imbalan kerja jangka pendek**

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

l. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan dari sewa pembiayaan (Catatan 2e) dan pembiayaan konsumen (Catatan 2e) diakui sesuai dengan jangka waktu kontrak berdasarkan metode suku bunga efektif.

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

debt securities using the effective interest method (Note 2d).

k. Employees' Benefits

**Post-employment Benefits - Defined benefit plans**

Effective 1 January 2015, the Company adopted SFAS No. 24 (Revised 2013), "Employee Benefit", which all actuarial gains (losses) of the Company employee benefit liability will have to be recognised immediately in other comprehensive income, which applied retrospectively. The Company prior accounting policy of deferring the recognition of unrecognised actuarial gains (losses) using the corridor method will no longer be permitted.

In accordance with the relevant Labour Law prevailing in Indonesia, the Company provides defined benefit post-employment benefits to their employees.

Defined benefit pension plan is a pension plan that defines an amount of pension benefit to be provided, usually based on one or more factors such as age, years of service or compensation.

The actuarial valuation method used to determine the present value of the defined benefit liability, related current service cost and past service costs is the Projected Unit Credit.

Current service costs, interest costs, vested past service costs, and effect of curtailment or settlement (if any) are charged directly to the current statement of profit or loss and other comprehensive income.

Past service costs which are not yet vested and actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions recognised in other comprehensive income and presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income. Actuarial gains and losses and adjustments arising which recognised in other comprehensive income will be immediately recognised in retained earnings. Actuarial gains and losses are not reclassified to profit or loss in subsequent periods.

**Short-term employee benefits**

Short-term employees' benefits are recognized when they are owed to the employees based on an accrual method.

l. Revenue and Expenses Recognition

Income from finance lease (Note 2e) and consumer financing (Note 2e) are recognised over the term of the contract based on the effective interest method.

The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a financial asset or

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

diamortisasi dari aset keuangan atau liabilitas keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa mendatang selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, entitas mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut (seperti pelunasan dipercepat, opsi beli (*call option*) dan opsi serupa lainnya), namun tidak mempertimbangkan kerugian kredit di masa datang. Perhitungan ini mencakup seluruh biaya transaksi yang dibayarkan atau diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan seluruh premi atau diskon lainnya.

Biaya transaksi merupakan biaya tambahan yang dapat diatribusikan secara langsung untuk perolehan, penerbitan atau pelepasan aset keuangan atau liabilitas keuangan.

Biaya tambahan merupakan biaya yang tidak akan terjadi apabila Perusahaan tidak memperoleh, menerbitkan atau melepaskan instrumen keuangan.

Jika aset keuangan atau kelompok aset keuangan serupa telah diturunkan nilainya sebagai akibat kerugian penurunan nilai, maka pendapatan bunga yang diperoleh setelahnya diakui berdasarkan suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa datang dalam menghitung kerugian penurunan nilai.

Pendapatan pembiayaan konsumen Perusahaan disajikan bersih setelah dikurangi dengan bagian pendapatan milik bank atau pihak lain sehubungan dengan transaksi-transaksi penerusan pinjaman, pembiayaan bersama, anjak piutang dan penunjukan selaku pengelola piutang.

Pada umumnya pendapatan selisih premi asuransi dan selisih atas beban komisi dealer diakui menggunakan basis akrual pada saat jasa telah diberikan. Pendapatan selisih premi asuransi dan selisih atas beban komisi dealer diakui sebagai penyesuaian atas suku bunga efektif atas pinjaman yang diberikan dan piutang.

Untuk pendapatan Perusahaan yang diakui berdasarkan cash basis antara lain: pendapatan administrasi dan pendapatan denda.

Pendapatan selisih premi asuransi diakui berdasarkan accrual basis yaitu pada saat terjadinya penutupan asuransi.

Pendapatan administrasi diakui pada saat perjanjian pembiayaan konsumen ditandatangani.

*a financial liability and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability. When calculating the effective interest rate, the Company estimates cash flow considering all contractual term of the financial instrument (for example, prepayment options, call option and other similar options) but does not consider future credit losses. The calculation includes all fees, commissions and other fees paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs and all other premiums discounts.*

*Transaction costs are additional charges that are directly attributable to the acquisition, issuance or disposal of financial assets or financial liabilities.*

*Additional costs are costs that would not occur if the Company does not obtain, publish or otherwise dispose of financial instruments.*

*Once a financial asset or a group of similar financial assets has been written down as a result of an impairment loss, interest income is recognised using the rate of interest used to discount the future cash flows for the purpose of measuring the impairment loss.*

*The Company's consumer financing income is presented net of with consumer financing income belongs to the bank in relation with channeling transactions, joint financing cooperations, factoring, and the appointment as manager of accounts receivable.*

*The Company's consumer financing income is Income resulted from excess insurance premiums and excess of dealer commission expenses are generally recognised on an accrual basis when the service has been provided. Gain from excess insurance premiums and excess of dealer commission expenses recognised as an adjustment to the effective interest rate of the loan and receivables.*

*For Company's revenue that is recognized based on cash basis is such as: revenue from administration and penalty income.*

*Income resulted from excess insurance premiums are recognized based on accrual basis when the incurred of closing insurance.*

*Administration income is recognized when the consumer financing agreement signed off.*

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

m. Transaksi dan Penjabaran Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan.

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing, diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain periode berjalan.

Kurs utama yang digunakan untuk penjabaran mata uang asing pada tanggal 30 Juni 2018 dan 31 Desember 2017, berdasarkan kurs tengah yang diterbitkan Bank Indonesia, yaitu sebagai berikut:

	2018	2017	
1 Dollar Amerika Serikat (USD)	14.404	13.548	1 United States Dollars (USD)

Penjabaran mata uang asing dicatat sesuai dengan PSAK 10 (revisi 2010) - Pengaruh Perubahan Nilai Tukar Valuta Asing.

m. Foreign Currency Transactions and Translations

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Rupiah at the exchange rates prevailing at the date of the transaction. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using the exchange rates prevailing at the statement of financial position date.

Exchange gains and losses arising from transactions in foreign currencies and from the translation of foreign currency monetary assets and liabilities are recognized in the current period statement of profit or loss and other comprehensive income.

The main exchange rates used for translating the foreign currency as of 30 June 2018 and 31 December 2017 are based of the mid rates published by Bank Indonesia, are as follows:

Foreign currency translation is recorded in accordance with SFAS 10 (revised 2010) - The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates.

n. Pajak Penghasilan

Pajak kini

Aset dan/ atau liabilitas pajak kini terdiri dari liabilitas kepada, atau klaim dari kantor pelayanan pajak terkait dengan periode kini dan periode sebelum periode pelaporan, yang belum dibayar pada tanggal laporan posisi keuangan.

Pajak kini dihitung sesuai dengan tarif pajak dan ketentuan perpajakan yang berlaku pada periode fiskal yang terkait, berdasarkan laba kena pajak periode berjalan. Semua perubahan aset atau liabilitas pajak kini diakui sebagai komponen beban pajak penghasilan di dalam laporan laba rugi.

Pajak tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer antara basis komersial dan basis fiskal atas aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan tarif pajak yang diharapkan berlaku pada tahun ketika aset direalisasi atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang telah berlaku atau secara substansial berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan.

Penyesuaian atas liabilitas pajak dicatat pada saat Surat Ketetapan Pajak diterima atau jika mengajukan keberatan dan banding, pada saat keputusan atas keberatan dan banding tersebut diterima.

n. Income Tax

Current tax

Current income tax assets and/or liabilities comprise those obligations to, or claims from tax authorities relating to the current or prior reporting period, that are unpaid at the statement of financial position date.

Current income tax are calculated according to the tax rates and tax laws applicable to the fiscal periods to which it's relate, based on the taxable profit for the period. All changes to current tax assets or liabilities are recognized as a component of income tax expense in the statement of profit or loss.

Deferred tax

Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and the tax bases of assets and liabilities at each reporting date.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantially enacted at the statements of financial position date.

Amendments to tax obligations are recorded when an assessment letter is received and/or, if objected to and/or appealed against by Company, when the result of the objection and/or appeal is determined.



**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal laporan posisi keuangan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua aset pajak tangguhan.

Aset pajak tangguhan yang belum diakui, diukur kembali pada tiap tanggal laporan posisi keuangan dan diakui apabila terdapat kemungkinan pendapatan kena pajak di masa depan memulihkan aset pajak tangguhan.

Perpajakan lainnya

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima dan/atau, jika mengajukan keberatan dan/atau banding oleh Perusahaan, ketika hasil dari keberatan dan/atau banding tersebut telah ditetapkan.

**o. Pertimbangan Akuntansi yang Penting, Estimasi dan Asumsi**

Penyajian laporan keuangan Perusahaan memerlukan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah pendapatan, beban, aset dan liabilitas yang dilaporkan, dan pengungkapan liabilitas kontinjensi pada tanggal pelaporan. Namun demikian, ketidakpastian tentang asumsi dan estimasi ini dapat mengakibatkan hasil penyesuaian material untuk nilai buku aset atau liabilitas yang berpengaruh pada periode di masa depan.

**l. Penggunaan Pertimbangan**

Di dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah melakukan pertimbangan-pertimbangan, terpisah dari masalah estimasi, yang memiliki dampak signifikan terhadap jumlah yang diakui di dalam laporan keuangan:

**(i) Pajak Penghasilan**

Perusahaan memiliki eksposur atas pajak penghasilan, Pertimbangan signifikan dilakukan di dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan, Ada beberapa transaksi dan komputasi di mana penentuan akhir perpajakan adalah tidak pasti didalam kegiatan usaha normal, Perusahaan mengakui liabilitias atas isu pajak yang diharapkan berdasarkan estimasi apakah penambahan pajak akan jatuh tempo. Pada saat hasil final perpajakan berbeda dari jumlah yang sebelumnya diakui, maka selisih tersebut akan berdampak pada pajak penghasilan kini dan provisi pajak tangguhan di dalam periode dimana penentuan tersebut dibuat.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

*The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each statement of financial position date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilized.*

*Unrecognized deferred tax assets are reassessed at each statement of financial position date and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax asset to be recovered.*

Other taxation matters

*Amendments to tax obligations are recorded when an assessment letter is received and/or, if objected to and/or appealed against by the Company, when the result of the objection and/or appeal is determined.*

**o. Significant Accounting Judgements, Estimates and Assumptions**

*The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenue, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the reporting date. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that could require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future periods.*

**l. Use of Judgements**

*In the process of applying the Company's accounting policies, management has made the following judgements, apart from those involving estimations, which have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements:*

**(i) Income Tax**

*The Company has exposure to income taxes, Significant judgement is involved in determining the provision for income taxes, There are certain transactions and computations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business, The Company recognizes liabilities for expected tax issues based on estimates of whether additional taxes will be due. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recognized, such differences will impact the current income tax and deferred tax provisions in the period in which such determination is made.*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

**(ii) Penentuan mata uang fungsional**

Dalam menentukan mata uang fungsional Perusahaan, penilaian diperlukan untuk menentukan mata uang yang terutama mempengaruhi seluruh transaksi jasa yang diberikan dan biaya yang dikeluarkan Perusahaan.

**(ii) Determination of functional currency**

*In determining the functional currency of the Company, an assessment is required to determine the currency that mainly affects the entire transaction services rendered and costs of the Company.*

**II. Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama berkenaan dengan sumber utama dan sumber lainnya ketidakpastian estimasi di masa depan, yang memiliki risiko signifikan yang dapat menyebabkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas pada tahun buku mendatang, didiskusikan di bawah.

**II. Estimates and Assumptions**

*The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below.*

**(i) Masa manfaat aset tetap**

Biaya aset tetap disusutkan dengan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat aset tetap. Manajemen memperkirakan masa manfaat aset tetap adalah 4 - 20 tahun. Hal ini sesuai taksiran masa manfaat yang umum diaplikasikan pada industri. Perubahan tingkat yang diharapkan dalam penggunaan dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat peralatan dan nilai sisa atas aset-aset tersebut, oleh karena itu, biaya penyusutan di masa yang akan datang dapat saja berubah. Nilai tercatat aset tetap Perusahaan pada akhir periode pelaporan diungkapkan dalam Catatan 6 atas laporan keuangan.

**(i) Useful lives of property and equipment**

*The cost of plant and equipment is depreciated on a straight-line method over the assets' estimated useful economic lives. Management estimates the useful lives of these plant and equipment is 4 - 20 years. These are common life expectancies applied in the industry. Changes in the expected level of usage and technological developments could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, therefore, future depreciation charges could be revised. The carrying amount of the Company's plant and equipment at the end of the reporting period is disclosed in Note 6 to the financial statements.*

**(ii) Aset pajak tangguhan**

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua kerugian fiskal yang belum dipergunakan yang memiliki kemungkinan tersedianya laba kena pajak terhadap kerugian yang dapat dikurangkan akan dapat diutilisasi. Pertimbangan manajemen yang signifikan diperlukan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan perbedaan temporer dan tingkat laba fiskal di masa depan bersama-sama dengan strategi perencanaan pajak masa depan.

**(ii) Deferred tax assets**

*Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable income will be available against which the losses can be utilized. Significant management judgement is required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and level of future taxable income together with future tax planning strategies.*

Nilai tercatat aset pajak tangguhan Perusahaan pada akhir periode pelaporan diungkapkan dalam Catatan 10d atas laporan keuangan.

*The carrying amount of the Company's deferred tax assets at the end of reporting period is disclosed in Note 10d to the financial statements.*

**(iii) Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan**

Evaluasi atas kerugian penurunan nilai aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dijelaskan di Catatan 2d.

**(iii) Allowance for impairment losses of financial assets**

*Financial assets accounted for at amortized cost are evaluated for impairment on a basis described in Note 2d.*

Evaluasi penyisihan kerugian penurunan nilai secara kolektif mencakup kerugian kredit yang melekat pada portofolio piutang pembiayaan konsumen dengan karakteristik ekonomi yang serupa ketika terdapat bukti obyektif bahwa telah terjadi penurunan nilai piutang dalam portofolio

*Collectively assessed impairment allowance cover credit losses inherent in portfolios of consumer financing receivables with similar economic characteristics when there is objective evidence to suggest that they contain impaired receivables, but the individual impaired items*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

tersebut, namun penurunan nilai secara individu belum dapat diidentifikasi. Dalam menentukan perlunya untuk membentuk penyisihan kerugian penurunan nilai secara kolektif, manajemen mempertimbangkan faktor-faktor seperti kualitas kredit, besarnya portofolio, konsentrasi kredit, dan faktor-faktor ekonomi. Dalam mengestimasi penyisihan yang dibutuhkan, asumsi-asumsi dibuat untuk menentukan model kerugian bawaan dan untuk menentukan parameter input yang diperlukan, berdasarkan pengalaman historis dan keadaan ekonomi saat ini. Ketepatan dari penyisihan ini bergantung pada asumsi model dan parameter yang digunakan dalam penentuan penyisihan kolektif.

Nilai tercatat penyisihan kerugian penurunan nilai aset keuangan Perusahaan pada akhir periode pelaporan diungkapkan dalam Catatan 4 dan 7 atas laporan keuangan.

**(iv) Penentuan nilai wajar**

Perusahaan menentukan nilai wajar dari instrumen keuangan yang tidak mempunyai kuotasi menggunakan teknik penilaian. Teknik tersebut secara signifikan dipengaruhi oleh asumsi yang digunakan, termasuk tingkat diskonto dan perkiraan arus kas masa depan. Maka dari itu, perkiraan nilai wajar yang diperoleh tidak selalu dapat dibuktikan dengan membandingkan pada pasar independen dan, dalam banyak kasus, mungkin tidak dapat segera direalisasi.

Metode dan asumsi yang digunakan, serta teknik penilaian yang digunakan, diungkapkan di dalam Catatan 2d di dalam laporan keuangan.

**(v) Asumsi pensiun**

Biaya, aset dan liabilitas dari program imbalan pasti yang diselenggarakan oleh Perusahaan ditentukan dengan menggunakan metode-metode yang mengandalkan estimasi dan asumsi aktuarial.

Rincian dari asumsi-asumsi utama ditetapkan dalam Catatan 12 atas laporan keuangan, Perusahaan menerima masukan dari aktuaris independen berkaitan dengan kelayakan asumsi, Perubahan dalam asumsi yang digunakan mungkin memiliki dampak yang signifikan terhadap laporan laba rugi komprehensif dan laporan posisi keuangan.

**p. Provisi**

Provisi diakui ketika Perusahaan memiliki kewajiban legal maupun konstruktif sebagai hasil peristiwa lalu, yaitu kemungkinan besar arus keluar sumber daya ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban dan suatu estimasi terhadap jumlah dapat dilakukan.

Provisi ditelaah pada akhir tiap periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik. Apabila tidak ada lagi kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban, maka provisi tersebut dipulihkan.

*cannot yet be identified. In assessing the need for collective allowances, management considers factors such as credit quality, portfolio size, credit concentrations, and economic factors. In order to estimate the required allowance, assumptions are made to define the way inherent losses are modeled and to determine the required input parameters, based on historical experience and current economic conditions. The accuracy of the allowances depends on the model assumptions and parameters used in determining collective allowances.*

*The carrying amount of the company's allowance for impairment losses of financial assets of the Company at the end of reporting period is disclosed in Notes 4 and 7 to the financial statements.*

**(iv) Determining fair value**

*The Company determines the fair value of financial instruments that are not quoted, using valuation techniques. Those techniques are significantly affected by the assumptions used, including discount rates and estimates of future cash flows. In that regard, the derived fair value estimates cannot always be substantiated by comparison with independent markets and, in many cases, may not be capable of being realized immediately.*

*The methods and assumptions applied, and the valuation techniques used, are disclosed in Note 2d to the financial statements.*

**(v) Pension assumptions**

*The costs, assets and liabilities of the defined benefit schemes operating by the Company are determined using methods relying on actuarial estimates and assumptions.*

*Details of the key assumptions are set out in Note 12 to the financial statements, The Company takes advice from independent actuaries relating to the appropriateness of the assumptions, Changes in the assumptions used may have a significant effect on the statements of comprehensive income and the statements of financial position.*

**p. Provisions**

*Provisions are recognized when the Company has a legal or constructive obligation as a result of past events, it is more likely than not that an outflow of resources will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount can be made.*

*Provisions are reviewed at the end of each reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of economic resources will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Apabila dampak nilai waktu uang adalah material, maka provisi didiskontokan dengan menggunakan tarif sebelum pajak, jika lebih tepat, untuk mencerminkan risiko spesifik liabilitas. Ketika pendiskontoan digunakan, kenaikan provisi terkait dengan berlalunya waktu diakui sebagai beban keuangan.

*If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a current pre tax rate that reflects, where appropriate, the risk specific to the liability. When discounting is used, the increase in the provision due to the passage of time is recognized as a finance cost.*

**q. Dividen**

Dividen diakui ketika terhutang secara legal. Dividen interim kepada pemegang saham diakui ketika diumumkan oleh direksi. Dan dividen final diakui ketika disetujui oleh pemegang saham dalam Rapat Umum Tahunan (RUPS).

**q. Dividends**

*Dividends are recognised when they become legally payable. In the case of interim dividends to equity shareholders, this is when declared by the directors. In the case of final dividends, this is when approved by the shareholders at the AGM.*

**r. Kontinjensi**

Liabilitas kontinjen tidak diakui di dalam laporan keuangan. Liabilitas kontinjensi diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan kecuali kemungkinan arus keluar sumber daya ekonomi adalah kecil.

**r. Contingencies**

*Contingent liabilities are not recognized in the financial statements. They are disclosed in the notes to the financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote.*

Aset kontinjen tidak diakui di dalam laporan keuangan, namun diungkapkan di dalam catatan atas laporan keuangan jika terdapat kemungkinan suatu arus masuk manfaat ekonomis.

*Contingent assets are not recognized in the financial statements but are disclosed in the notes to the financial statements when an inflow of economic benefits is probable.*

**3. KAS DAN SETARA KAS**

	Juni 2018	Des 2017
<b>K a s</b>	58,891,955,869	17,928,697,748
<b>B a n k</b>		
Rupiah	202,051,776,755	251,114,088,043
Dollar AS	111,078,021	107,120,920
	<u>202,162,854,776</u>	<u>251,221,208,963</u>
<b>Deposito</b>		
Rupiah	600,000,000	100,600,000,000
	<u>600,000,000</u>	<u>100,600,000,000</u>
<b>Jumlah kas dan setara kas</b>	<u>261,654,810,645</u>	<u>369,749,906,711</u>

**3. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

<i>Cash on hand</i>
<i>Cash in banks</i>
<i>Rupiah</i>
<i>US Dollar</i>
<i>Time deposits</i>
<i>Rupiah</i>
<i>Total cash and cash equivalents</i>

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

4. PIUTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

Akun ini merupakan piutang dalam Rupiah yang dikenakan bunga, yang timbul dari kegiatan pembiayaan dalam bentuk pembelian barang konsumen kepada pemakai akhir dengan pembayaran angsuran secara berkala.

4. CONSUMER FINANCING RECEIVABLES

This account represents interest bearing receivables denominated in Rupiah arising from financing activities in the form of providing goods to end users with periodic installment payment schedule.

	Juni 2018	Des 2017	
<b>Piutang pembiayaan konsumen - bruto:</b>			<b>Consumer financing receivables - gross:</b>
Pihak ketiga	4,114,953,249,308	3,495,749,026,904	Third parties
Dikurangi bagian yang dibiayai bank-bank sehubungan dengan transaksi (Catatan 17): Kerjasama pembiayaan bersama	( 829,397,406,696 )	( 893,164,720,646 )	Less amounts financed by banks relating to the transactions (Note 17): Joint Financing
Jumlah	3,285,555,842,612	2,602,584,306,258	<b>Total</b>
Pendapatan bunga yang belum diakui	( 726,277,437,267 )	( 547,033,593,913 )	Unearned interest income
Jumlah	2,559,278,405,345	2,055,550,712,345	<b>Total</b>
Dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai	( 33,024,879,032 )	( 28,473,536,379 )	Less allowance for impairment losses
<b>Bersih</b>	<b>2,526,253,526,313</b>	<b>2,027,077,175,966</b>	<b>Net</b>
Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:			The movements of allowance for impairment losses are as follows:
	Juni 2018	Des 2017	
Saldo awal	28,473,536,379	19,140,927,550	Beginning balance
Penambahan selama tahun berjalan	125,640,141,432	224,995,395,055	Addition during the year
Penghapusan	( 121,088,798,779 )	( 215,662,786,226 )	Write-offs
<b>Saldo akhir</b>	<b>33,024,879,032</b>	<b>28,473,536,379</b>	<b>Ending balance</b>

5. BEBAN DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA

5. PREPAID EXPENSES AND ADVANCES

	Juni 2018	Des 2017	
<b>Beban dibayar di muka:</b>			<b>Prepaid expenses:</b>
Sewa dibayar di muka	29,957,019,531	32,026,720,675	Prepaid rent
Asuransi dibayar di muka	1,502,021,996	392,105,504	Prepaid insurance
Lain-lain	55,486,103,254	2,580,636,282	Others
	86,945,144,781	34,999,462,462	
<b>Uang muka</b>			<b>Advances</b>
Dealer	46,498,355,546	49,099,032,464	Dealer
Lain-Lain	6,607,614,460	6,975,592,009	Others
	53,105,970,006	56,074,624,473	
<b>Jumlah</b>	<b>140,051,114,787</b>	<b>91,074,086,935</b>	<b>Total</b>

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

6. ASET TETAP

6. PROPERTY AND EQUIPMENTS

		2 0 1 8					
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Transfer dan Reklasifikasi/ Transfer and Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Biaya perolehan</b>							<b>At cost</b>
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
T a n a h	3.236.870.500	-	-	-	-	3.236.870.500	L a n d
Bangunan	8.869.415.390	-	-	-	-	8.869.415.390	Building
Renovasi bangunan	59.671.630.697	2,186,061,246	-	-	-	61,857,691,943	Building renovation
Kendaraan	25,828,297,047	31,678,016	1,180,847,042	-	-	24,679,128,021	Vehicles
Inventaris kantor	20.706.703.840	1,035,119,552	99,385,959	-	-	21,642,437,433	Furniture and fixtures
Peralatan kantor	121.852.802.723	10,134,572,991	690,788,054	-	-	131,296,587,660	Office equipment
<b>Jumlah biaya perolehan</b>	<b>240,165,720,197</b>	<b>13,387,431,805</b>	<b>1,971,021,055</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>251,582,130,947</b>	<b>Total at Cost Accumulated</b>
<b>Aset dalam penyelesaian</b>	<b>11.148.584.700</b>	<b>217,929,550</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11,366,514,250</b>	<b>Construction in progress</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>							<b>depreciation</b>
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Bangunan	4.098.501.542	257,446,397	-	-	-	4,355,947,939	Building
Renovasi bangunan	50.727.136.653	2,354,952,770	-	-	-	53,082,089,423	Building renovation
Kendaraan	25,246,544,208	323,069,233	1,180,847,028	-	-	24,388,766,413	Vehicles
Inventaris kantor	18.720.816.296	546,084,723	98,698,346	-	-	19,168,202,673	Furniture and fixtures
Peralatan kantor	94.790.794.700	6,363,988,630	687,098,079	-	-	100,467,685,251	Leasehold improvements
<b>Jumlah Akumulasi Penyusutan</b>	<b>193,583,793,399</b>	<b>9,845,541,753</b>	<b>1,966,643,452</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>201,462,691,700</b>	<b>Total Accumulated Depreciation</b>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<b>57.730.511.498</b>					<b>61,485,953,497</b>	<b>Carrying Amount</b>
		2 0 1 7					
		Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Transfer dan Reklasifikasi/ Transfer and Reclassifications	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Biaya perolehan</b>							<b>At cost</b>
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
T a n a h	3.236.870.500	-	-	-	-	3.236.870.500	L a n d
Bangunan	8.869.415.390	-	-	-	-	8.869.415.390	Building
Renovasi bangunan	55.168.510.405	4.503.120.292	-	-	-	59.671.630.697	Building renovation
Kendaraan	28.035.500.900	386.336.493	2,593,540,346	-	-	25,828,297,047	Vehicles
Inventaris kantor	19.361.043.970	1.381.672.970	36,013,100	-	-	20.706.703.840	Furniture and fixtures
Peralatan kantor	107.695.705.289	14.251.576.169	94,478,735	-	-	121,852,802,723	Office equipment
<b>Jumlah biaya perolehan</b>	<b>222.367.046.454</b>	<b>20.522.705.924</b>	<b>2,724,032,181</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>240,165,720,197</b>	<b>Total at Cost Accumulated</b>
<b>Aset dalam penyelesaian</b>	<b>-</b>	<b>11.148.584.700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11,148,584,700</b>	<b>Construction in progress</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>							<b>depreciation</b>
<b>Pemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Bangunan	3.583.608.747	514.892.794	-	-	-	4.098.501.541	Building
Renovasi bangunan	44.471.380.678	6.255.755.976	-	-	-	50.727.136.654	Building renovation
Kendaraan	25.098.659.197	2.690.395.985	2,542,510,974	-	-	25,246,544,208	Vehicles
Inventaris kantor	17.429.598.984	1.326.267.870	35.050.559	-	-	18.720.816.295	Furniture and fixtures
Peralatan kantor	81.345.987.100	13.532.764.743	87.957.139	-	-	94.790.794.704	Leasehold improvements
<b>Jumlah Akumulasi Penyusutan</b>	<b>171.929.234.706</b>	<b>24.320.077.368</b>	<b>2,665,518,672</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>193,583,793,402</b>	<b>Total Accumulated Depreciation</b>
<b>Jumlah Tercatat</b>	<b>50.437.811.748</b>					<b>57.730.511.495</b>	<b>Carrying Amount</b>

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

7. ASET LAIN-LAIN		7. OTHER ASSETS	
	Juni 2018	Des 2017	
Piutang lain-lain	32,593,353,773	30,988,305,789	Other receivables
Uang jaminan	669,846,101	460,587,000	Security deposits
<b>Jumlah</b>	<b>33,263,199,874</b>	<b>31,448,892,789</b>	<b>Total</b>
8. PINJAMAN YANG DITERIMA		8. FUND BORROWINGS	
Pinjaman yang diterima terdiri dari:		Fund borrowings consist of the following:	
	Juni 2018	Des 2017	
<b>Rupiah</b>			<b>Rupiah</b>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk			PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Kredit Modal Kerja	23,007,370,858	65,551,435,478	Working Capital Loan
PT Bank Mega			PT Bank Mega
Kredit Modal Kerja	659,017,851,163	501,128,306,791	Working Capital Loan
Demand Loan	70,000,000,000	70,000,000,000	Demand Loan
PT Bank Victoria International Tbk			PT Bank Victoria International Tbk
Pinjaman Tetap	173,749,999,965	181,597,222,205	Fixed Loan
PT Bank Tabungan Pensiun Nasional Tbk			PT Bank Tabungan Pensiun Nasional Tbk
Pinjaman Angsuran Berjangka	91,961,945,322	-	Installment Loan
PT Bank Mandiri Tbk			PT Bank Mandiri Tbk
Pembiayaan Konsumen	4,032,755,051	52,316,820,543	Consumer Financing
PT Bank Permata Tbk			PT Bank Permata Tbk
Pembiayaan Konsumen	12,331,435,056	15,188,814,100	Consumer Financing
Kredit Modal Kerja	4,855,735,839	7,305,932,453	Working Capital Loan
PT Bank Sahabat Sampoerna			PT Bank Sahabat Sampoerna
Kredit Modal Kerja	90,654,858,787	76,779,630,781	Working Capital Loan
PT Bank BRI Agroniaga, Tbk			PT Bank BRI Agroniaga, Tbk
Pinjaman Tetap Angsuran	20,262,676,539	45,111,102,713	Fixed Installment Loan
PT Bank Amar Indonesia			PT Bank Amar Indonesia
Kredit Modal Kerja	76,298,382,409	-	Working Capital Loan
PT Bank QNB Kesawan			PT Bank QNB Kesawan
Pinjaman Tetap	78,666,666,651	100,611,111,106	Fixed Loan
PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906Tbk			PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk
Kredit Modal Kerja	24,807,529,723	48,080,127,975	Working Capital Loan
PT Bank Capital Indonesia Tbk			PT Bank Capital Indonesia Tbk
Kredit Modal Kerja	26,043,954,051	-	Working Capital Loan
PT Bank Jtrust Indonesia, Tbk			PT Bank Jtrust Indonesia, Tbk
Kredit Modal Kerja	44,513,271,614	82,916,871,900	Working Capital Loan
PT Bank Central Asia Tbk			PT Bank Central Asia Tbk
Pinjaman Dengan Angsuran	86,722,222,180	77,555,555,538	Installment Loan
PT Bank Oke Indonesia			PT Bank Oke Indonesia
Kredit Modal Kerja	22,291,666,655	33,541,666,661	Working Capital Loan
PT Bank Panin Tbk			PT Bank Panin Tbk
Kredit Modal Kerja	92,791,666,668	-	Working Capital Loan
	<b>1,602,009,988,531</b>	<b>1,357,684,598,244</b>	
Dikurangi:			Less:
Biaya transaksi yang belum Diamortisasi	(3,950,321,373)	(3,950,321,373)	Unamortized transaction costs
<b>Jumlah</b>	<b>1,598,059,667,158</b>	<b>1,353,734,276,871</b>	<b>Total</b>

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

9. PERPAJAKAN		9. TAXATIONS	
Utang pajak		Taxes payable	
	Juni 2018	Des 2017	
7.13 Pajak Penghasilan :			Income Taxes :
Pasal 21	3,362,928,322	1,380,003,200	Article 21
Pasal 23	42,677,586	52,310,285	Article 23
Pasal 25	-	352,883,210	Article 25
Pasal 4 (2) - Final	210,955,555	116,166,666	Article 4(2) - Final
Pajak Pertambahan Nilai	96,591,848	16,891,104	Value Added Tax
Taksiran utang pajak penghasilan			Estimated income tax payable
- 2018	11,421,681,166	-	-2018
- 2017	-	2,739,068,470	-2017
<b>Jumlah</b>	<b>15,134,834,477</b>	<b>4,657,322,935</b>	<b>Total</b>

10. UTANG LAIN-LAIN		10. OTHER PAYABLES	
	Juni 2018	Des 2017	
Dealer	32,278,852,826	38,435,045,331	Dealers
Asuransi	3,011,979,985	1,322,971,728	Insurance
Lain-lain	5,570,514,473	6,691,355,270	Others
	<b>40,861,347,284</b>	<b>46,449,372,329</b>	

11. UTANG OBLIGASI YANG DAPAT DIPERTUKARKAN

Pada tahun 2007, Perusahaan menerbitkan Utang Obligasi Yang Dapat Dipertukarkan ("Obligasi III") dengan nilai nominal maksimum sebesar USD 23.000.000 berdasarkan *Subscription Agreement* tanggal 14 Agustus 2007 antara Perusahaan dengan Hybrid Capital Pte. Ltd. ("Hybrid") dan Flymoto Investments (Singapore) Pte. Ltd. ("Flymoto"), yang penarikannya dilakukan secara bertahap dengan jangka waktu maksimum penarikan selama 2 (dua) tahun dan berjangka waktu selama 5 (lima) tahun. Pokok obligasi akan dibayarkan secara sekaligus pada akhir tahun kelima, sedangkan bunganya akan dibayarkan setiap periode enam bulanan.

Sebagaimana dinyatakan dalam *Subscription Agreement*, nilai nominal maksimum Obligasi III tersebut dapat ditingkatkan menjadi USD 88.000.000 apabila Perusahaan dapat memenuhi beberapa persyaratan dalam *Subscription Agreement* tersebut.

Pada tahun 2008, Perusahaan kembali menerbitkan Obligasi III dengan tambahan nilai nominal maksimum sebesar USD 20.000.000. Penerbitan obligasi tersebut dilakukan secara bertahap dalam jangka waktu maksimum selama 2 (dua) tahun dan akan jatuh tempo dalam 5 (lima) tahun. Kupon Obligasi III dibayarkan setiap 6 (enam) bulan.

Berdasarkan Perjanjian Tambahan tanggal 30 Mei 2010, Perusahaan bersama dengan Hybrid dan Flymoto menyepakati bahwa sejak tanggal 30 November 2010, Obligasi III ini tidak dikenakan bunga.

11. EXCHANGEABLE BONDS PAYABLE

In 2007, the Company issued Exchangeable Bonds ("Bonds III") with nominal value amounted to USD 23,000,000 at maximum under *Subscription Agreement* dated 14 August 2007 amongst the Company with Hybrid Capital Pte. Ltd. ("Hybrid") and Flymoto Investments (Singapore) Pte. Ltd., ("Flymoto"), with gradual withdrawals for 2 (two) years and will be due in 5 (five) years. The principal will be paid in a lump sum at the end of the fifth year, while the interest will be paid every six-month period.

As set out in the *Subscription Agreement*, the nominal value of the Bonds III can be increased up to USD 88,000,000 if several conditions under the *Subscription Agreement* are met.

In 2008, the Company issued additional Bonds III with nominal value amounted to USD 20,000,000. The issuance of the bonds was conducted gradually within 2 (two) years at maximum and will mature in 5 (five) years. The coupon on Bonds III is paid on semi-annual basis.

Based on *Supplementary Agreement* dated 30 May 2010, the Company together with Hybrid and Flymoto agreed that starting from 30 November 2010, this Bonds III become non-interest bearing.



**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Berdasarkan *Exchange Agreement* tanggal 31 Maret 2011 yang telah dirubah terakhir pada tanggal 1 Juni 2016, para pemegang obligasi telah sepakat untuk mengkonversi obligasi tersebut menjadi saham Seri A tidak lebih dari tanggal 3 Juli 2018.

*Based on Exchange Agreement dated 31 March 2011 has been amended on 1 June 2016, the bondholder agreed to convert that bonds into newly issued Series A shares no later than 3 July 2018.*

Berdasarkan *Exchange Agreement* tanggal 3 Januari 2018, para pemegang obligasi telah sepakat untuk mengkonversi obligasi tersebut menjadi saham Seri A tidak lebih dari tanggal 3 Juli 2018.

*Based on Exchange Agreement dated 3 January 2018, the bondholder agreed to convert that bonds into newly issued Series A shares no later than 3 July 2018.*

---

**12. SURAT UTANG JANGKA MENENGAH**

---

**12. MEDIUM TERM NOTE**

**Medium Term Notes I**

**Medium Term Notes I**

Perusahaan menerbitkan *Medium Term Notes I* Finasia Multi Finance dengan jumlah pokok sebanyak - banyaknya Rp 250.000.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Perjanjian Penerbitan *Medium Term Notes I* Finasia Multi Finance Tahun 2012 ("MTN I") dan Penunjukan Agen Pemantau No. 12 tanggal 14 Februari 2012 sebagaimana diubah dalam Addendum I Perjanjian Penerbitan Medium Term Notes Finasia Multi Finance Tahun 2012 dan Penunjukan Agen Pemantau No. 18 tanggal 21 Februari 2012 ("Perjanjian").

*The Company issued Finasia Multi Finance Medium Term Notes I with the total maximum principal amounting to Rp 250,000,000,000 as described in the Issuance Agreement Finasia Multi Finance Medium Term Notes I Year 2012 ("MTN I") and Appointment of Monitoring Agent No. 12 dated 14 February 2012 as amended in Addendum I of Issuance Agreement Finasia Multi Finance Medium Term Notes I Year 2012 and Appointment of Monitoring Agent No. 18 dated 21 February 2012 ("Agreement").*

Perjanjian ditandatangani oleh dan antara Perusahaan selaku Penerbit, PT Trimegah Securities Tbk selaku *Arranger* dan PT Bank CIMB Niaga Tbk selaku Agen Pemantau.

*The Agreement is signed by and between Company as the Issuer, PT Trimegah Securities Tbk as the Arranger and PT Bank CIMB Niaga Tbk as the Monitoring Agent.*

Berdasarkan Perjanjian, Perusahaan menerbitkan MTN I yang berjumlah pokok sebesar-besarnya Rp 250.000.000.000, dimana Tahap I berjumlah Rp 51.500.000.000 yang diterbitkan pada tanggal 16 Februari 2012 dan Tahap II berjumlah Rp 120.000.000.000 yang diterbitkan pada tanggal 22 Februari 2012, selanjutnya keseluruhan tahap jatuh tempo pada tanggal 16 Februari 2015.

*Based on the Agreement, the Company issued MTN I in the principal amount at the most Rp 250,000,000,000, in which the First Stage in the amount of Rp 51,500,000,000 issued on 16 February 2012 and the Second Stage in the amount of Rp 120,000,000,000 issued on 22 February 2012, furthermore all issuance shall be due on 16 February 2015.*

Pembayaran bunga MTN I dibayarkan setiap satu bulan sekali dengan pembayaran pertama pada tanggal 16 Maret 2012 dan terakhir dilakukan bersamaan dengan pelunasan pokok MTN I pada tanggal 16 Februari 2015.

*Interest on MTN I is paid on a monthly basis with the first payment on 16 March 2012 and the latest payment together with payment of principal of the MTN I on 16 February 2015.*

**Medium Term Notes II**

**Medium Term Notes II**

Perusahaan menerbitkan *Medium Term Notes II* Finasia Multi Finance dengan jumlah pokok Rp 132.000.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Akta Pengakuan Utang *Medium Term Notes II* Finasia Multi Finance Tahun 2014 No. 69 tanggal 29 Desember 2014. MTN tersebut bersifat terbatas (tidak ditawarkan dalam mekanisme penawaran umum) dan memiliki jangka waktu 3 (tiga) tahun. Perusahaan menunjuk PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Agen Pemantau dan Agen Jaminan dan menunjuk PT Trimegah Securities Tbk sebagai Agen Penempatan.

*The Company issued Finasia Multi Finance Medium Term Notes II with the total maximum principal amounting to Rp 132,000,000,000 as described in the Deed of Acknowledgement of Debt Finasia Multi Finance Medium Term Notes II Year 2014 No. 69 dated 29 December 2014. It is private (not offered in the public offering mechanism) and has a period for 3 (three) years. The company has appointed PT Bank CIMB Niaga Tbk as Monitoring Agent and Security Agent and appointed PT Trimegah Securities Tbk as Arranger.*

Pembayaran bunga MTN II dibayarkan setiap tiga bulan sekali sejak tanggal penerbitan dan terakhir dilakukan bersamaan dengan pelunasan pokok pada tanggal 30 Desember 2017.

*Interest on MTN II is paid on a quarterly basis with the first payment since publication date and the latest payment together with payment of principal on 30 December 2017.*

Nilai jaminan fidusia sekurang-kurangnya 60% (enam puluh persen) dari jumlah pokok MTN atau sebesar

*Fiduciary collateral value of at least 60% (sixty percent) of the principal of MTN or amounted to*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

Rp 79.200.000.000 yang diberikan selambat-lambatnya 1 (satu) bulan sebesar 20% (dua puluh persen) dari nilai total jaminan dan mencapai 60% (enam puluh persen) dari nilai total jaminan dalam waktu 5 (lima) bulan sejak tanggal penerbitan.

Perusahaan dapat melakukan pembelian kembali (opsi beli) untuk seluruh pokok MTN sebesar 100% setelah tahun kedua sejak tanggal penerbitan.

**Medium Term Notes III**

Perusahaan menerbitkan Medium Term Notes III Finasia Multi Finance dengan nilai pokok sebesar Rp 105.080.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Akta Pengakuan Utang Medium Term Notes III Finasia Multi Finance Tahun 2015 No. 47 tanggal 26 Februari 2015. MTN tersebut bersifat terbatas (tidak ditawarkan dalam mekanisme penawaran umum) dan memiliki jangka waktu 34 (tiga puluh empat) bulan. Perusahaan menunjuk PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Agen Pemantau dan Agen Jaminan dan menunjuk PT Trimegah Securities Tbk sebagai Agen Penempatan.

Nilai jaminan fidusia sekurang-kurangnya 60% (enam puluh persen) dari jumlah pokok MTN atau sebesar Rp 63.048.000.000 yang diberikan selambat-lambatnya 1 (satu) bulan sebesar 20% (dua puluh persen) dari nilai total jaminan dan mencapai 60% (enam puluh persen) dari nilai total jaminan dalam waktu 5 (lima) bulan sejak tanggal penerbitan.

**Medium Term Notes IV**

Perusahaan menerbitkan Medium Term Notes IV Finasia Multi Finance dengan nilai pokok sebesar Rp 500.000.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Surat Penawaran dalam rangka penerbitan MTN tanggal 8 Agustus 2017 dan memiliki jangka waktu 3 tahun. Perusahaan menunjuk PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Agen Pemantau dan Agen Jaminan dan menunjuk PT Trimegah Securities Tbk sebagai Agen Penempatan.

**Medium Term Notes IV - Tahap I**

Perusahaan menerbitkan Medium Term Notes IV Tahap I Finasia Multi Finance Tahun 2017 dengan nilai pokok sebesar Rp 397.000.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Akta Pengakuan Utang Medium Term Notes IV Tahap I Finasia Multi Finance Tahun 2017 No. 49 tanggal 25 Oktober 2017. MTN IV-I tersebut bersifat terbatas (tidak ditawarkan dalam mekanisme penawaran umum) dan memiliki jangka waktu 36 (tiga puluh enam) bulan. Perusahaan menunjuk PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Agen Pemantau dan Agen Jaminan dan menunjuk PT Trimegah Securities Tbk sebagai Agen Penempatan.

Nilai jaminan fidusia sekurang-kurangnya 60% (enam puluh persen) dari jumlah pokok MTN IV-I atau sebesar Rp 238.200.000.000 diberikan selambat-lambatnya 1 (satu) bulan sejak tanggal penerbitan sebesar 20% (dua puluh persen) dari nilai total jaminan dan mencapai 60% (enam puluh persen) dari nilai total jaminan dalam waktu 5 (lima) bulan sejak tanggal penerbitan.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Rp 79,200,000,000 were given no later than 1 (one) month is 20% (twenty percent) of the total value of collateral and the collateral value up to 60% (sixty percent) of the total value of the collateral on the next five (5) months since the date of issuance.

The Company may repurchase (call option) for all principal of MTN amounted to 100% after the second year since issuance date.

**Medium Term Notes III**

The Company issued Finasia Multi Finance Medium Term Notes III with the total maximum principal amounting to Rp 105,080,000,000 as described in the Deed of Acknowledgement of Debt Finasia Multi Finance Medium Term Notes III Year 2015 No. 47 dated 26 February 2015. It is private (not offered in the public offering mechanism) and has a period for 34 (thirty four) months. The company has appointed PT Bank CIMB Niaga Tbk as Monitoring Agent and Security Agent and appointed PT Trimegah Securities Tbk as Arranger.

Fiduciary collateral value at least 60% (sixty percent) of the principal of MTN or amounted to Rp 63,048,000,000 were given no later than 1 (one) month is 20% (twenty percent) of the total value of collateral and the collateral value up to 60% (sixty percent) of the total value of the collateral on the next five (5) months since the date of issuance.

**Medium Term Notes IV**

The Company issued Finasia Multi Finance Medium Term Notes IV with the total maximum principal amounting to Rp 500,000,000,000 as described in the Letter of Offer in the Framework of MTN Issuance dated 8 August 2017 and has a term of 3 years. The company has appointed PT Bank CIMB Niaga Tbk as Monitoring Agent and Security Agent and appointed PT Trimegah Securities Tbk as Arranger.

**Medium Term Notes IV - Phase I**

The Company issued Finasia Multi Finance Medium Term Notes IV Phase I Year 2017 with the total maximum principal amounting to Rp 397,000,000,000 as described in the Deed of Acknowledgement of Debt Finasia Multi Finance Medium Term Notes IV Phase I Year 2017 No. 49 dated 25 October 2017. It is private (not offered in the public offering mechanism) and has a period for 36 (thirty six) months. The company has appointed PT Bank CIMB Niaga Tbk as Monitoring Agent and Security Agent and appointed PT Trimegah Securities Tbk as Arranger.

Fiduciary collateral value at least 60% (sixty percent) of the principal of MTN IV-I or amounted to Rp 238,200,000,000 were given no later than 1 (one) month is 20% (twenty percent) of the total value of collateral and the collateral value up to 60% (sixty percent) of the total value of the collateral on the next 5 (five) months since the date of issuance.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

Beban bunga atas MTN masing-masing sebesar Rp 48.704.082.310 dan Rp 39.118.200.000 untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2017 dan 2016. Amortisasi biaya emisi MTN yang dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 adalah masing-masing sebesar Rp 760.937.889 dan Rp 694.587.720 (Catatan 20).

Pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan yang disebutkan dalam Perjanjian.

**Medium Term Notes IV Tahap II**

Pada tanggal 15 Januari 2018, Perusahaan menerbitkan Medium Term Notes IV Finansia Multi Finance Tahap II Tahun 2018 dengan nilai pokok sebesar Rp 177.655.000.000 sebagaimana dijelaskan dalam Akta Pengakuan Utang Medium Term Notes IV Finansia Multi Finance Tahap II Tahun 2018 No. 09 tanggal 15 Januari 2018. MTN tersebut bersifat terbatas (tidak ditawarkan dalam mekanisme penawaran umum) dan memiliki jangka waktu 36 (tiga puluh enam bulan). Perusahaan menunjuk PT Bank CIMB Niaga Tbk sebagai Agen Pemantau dan Agen Jaminan dan menunjuk PT Trimegah Securities Tbk sebagai Agen Penempatan.

Nilai jaminan fidusia sekurang-kurangnya 60% (enam puluh persen) dari jumlah pokok MTN yang diberikan selambat-lambatnya 1 (satu) bulan sebesar 20% (dua puluh persen) dari nilai total jaminan dan mencapai 60% (enam puluh persen) dari nilai total jaminan dalam waktu 5 (lima) bulan sejak tanggal penerbitan.

**13. MODAL SAHAM**

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Perubahan Anggaran Dasar PT Finansia Multi Finance No. 108 tanggal 30 Juli 2015 dan No. 81 tanggal 30 Januari 2014 dari Aryanti Artisari, SH.,M.Kn.,Notaris di Jakarta, para pemegang saham menyetujui untuk mengubah Anggaran Dasar Perusahaan.Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Januari 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

**Pemegang saham/  
Shareholders**

**Saham Seri A / Series A Shares**

PT Finansia Pacifica Raya  
ND Investments Pte. Ltd.  
Growmoto Kendall Pte. Ltd.

Jumlah Saham Seri A / Total Series A Shares

**Saham Seri B / Series B Shares**

ND Investments Pte. Ltd.  
Growmoto Kendall Pte. Ltd.

Jumlah Saham Seri B / Total Series B Shares

Jumlah / Total

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

The interest expense of MTN amounted to Rp 48,704,082,310 and Rp 39,118,200,000 for the years ended 31 December 2017 and 2016, respectively. Amortization of MTN issuance costs charged to statement of profit or loss and other comprehensive income for the years ended 31 December 2017 and 2016 was amounted to Rp 760,937,889 and Rp 694,587,720, respectively (Note 20).

As of 31 December 2017 and 2016, the Company had complied with all the requirements mentioned in Agreement.

**Medium Term Notes IV Phase II**

On 15 January 2018, the Company issued Finansia Multi Finance Medium Term Notes IV Phase II Year 2018 with the total maximum principal amounting to Rp 177,655,000,000 as described in the Deed of Acknowledgement of Debt Finansia Multi Finance Medium Term Notes IV Phase II Year 2018 No. 09 dated 15 January 2018. It is private (not offered in the public offering mechanism) and has a period for 36 (thirty six) months. The company has appointed PT Bank CIMB Niaga Tbk as Monitoring Agent and Security Agent and appointed PT Trimegah Securities Tbk as Arranger.

Fiduciary collateral value at least 60% (sixty percent) of the principal of MTN were given no later than 1 (one) month is 20% (twenty percent) of the total value of collateral and the collateral value up to 60% (sixty percent) of the total value of the collateral on the next five (5) months since the date of issuance.

**13. SHARE CAPITAL**

Based on the Deed of the Resolution of General Meeting of Shareholders as covered by Notarial deed No. 108 dated 30 July 2015 and No. 81 dated 30 January 2014 of Aryanti Artisari. S.H.,M.Kn., Notary in Jakarta, The composition of the Company's shareholders as of 31 January 2018 and 31 December 2017 were as follows:

	2018 dan/and 2017		Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership %
	Jumlah saham/ Number of shares	Jumlah modal saham/ Total paid-up capital Rp	
	25.250.008	25.250.008.000	55,00
	14.436.573	14.436.573.000	31,45
	6.222.519	6.222.519.000	13,55
	<u>45.909.100</u>	<u>45.909.100.000</u>	<u>100,00</u>
	30.049.600	30.049.600.000	54,55
	25.041.300	25.041.300.000	45,45
	<u>55.090.900</u>	<u>55.090.900.000</u>	<u>100,00</u>
		<u>101.000.000.000</u>	

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Pemegang Saham yang diaktakan dengan Akta Notaris No. 87 tanggal 25 Mei 2013 dari Aryanti Artisari. S.H.,M.Kn., Notaris di Jakarta, para pemegang saham Perusahaan menyetujui pengalihan sebanyak 78.885 lembar saham Seri B milik ND Investment Pte. Ltd. Kepada Growmoto Kendall Pte. Ltd.

Based on the Deed of the Resolution of General Meeting of Shareholders as covered by Notarial deed No. 87 dated 25 May 2013 of Aryanti Artisari. S.H.,M.Kn., Notary in Jakarta, the shareholders of the Company agreed to transfer of B Series share of 78,885 shares between ND Investment Pte. Ltd. to Growmoto Kendall Pte. Ltd.

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Pemegang Saham yang diaktakan dengan Akta Notaris No. 81 tanggal 30 Januari 2014 dari Aryanti Artisari, SH.,M.Kn.,Notaris di Jakarta, para pemegang saham Perusahaan menyetujui perubahan Pasal 4 ayat 1 dan 2 Anggaran Dasar Perusahaan mengenai perubahan nilai nominal saham Seri B Perusahaan (pemecahan saham) dari sebesar Rp 100.000 per saham menjadi sebesar Rp 1.000 per saham. sehingga mengakibatkan peningkatan jumlah saham Seri B yang beredar dari semula sebanyak 550.909 saham menjadi sebanyak 55.090.900 saham. Dengan demikian, pada tanggal 31 Desember 2014, jumlah keseluruhan saham Perusahaan yang beredar sebanyak 101.000.000 dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp 101.000.000.000.

Based on the Deed of the Resolution of General Meeting of Shareholders as covered by Notarial deed No. 81 dated 30 January 2014 of Aryanti Artisari, SH.,M.Kn., Notary in Jakarta, the shareholders of the Company agreed to the amendment to Paragraphs 1 and 2 of Article 4 of the Articles of Association concerning the changes in par value of the Company's share Series B (stock split) from Rp 100,000 to Rp 1,000 per share, thus resulting in the increase in number of the Series B shares outstanding from 550,909 shares to 55,090,900 shares. So that, as of 31 December 2014, the total of Company's shares are 101,000,000 shares with the total value amounted to Rp 101,000,000,000.

**14. DIVIDEN**

Berdasarkan Keputusan Sirkulasi Pemegang Saham PT. Finansia Multi Finance sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tertanggal 29 Oktober 2015, tertanggal 29 Oktober 2015, pemegang saham setuju pembagian dividen atas laba ditahan di tahun 2014 sebesar Rp 250.000.000.000.

**14. DIVIDEND**

Pursuant to Circular Resolution of Shareholders of PT. Finansia Multi Finance in lieu of Extraordinary General Meeting of Shareholders, the shareholders agreed to distribute dividend upon the returned earnings of the Company in the year 2014, in the amount of Rp 250,000,000,000.

**15. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

	Juni 2018	Des 2017
Sewa	21,194,713,460	38,353,620,618
Telekomunikasi dan pos	12,680,628,259	20,462,894,712
Perjalanan dinas	6,060,564,841	11,824,511,023
Promosi	9,806,118,056	4,115,933,939
Perlengkapan kantor	10,993,247,781	19,657,678,074
Administrasi bank	1,327,275,207	3,494,337,205
Listrik dan air	4,397,497,374	7,939,902,484
Penarikan kendaraan	15,561,561,002	33,231,936,655
Pendidikan dan pelatihan	8,323,692,465	13,202,096,670
Perbaikan dan pemeliharaan	4,772,871,605	6,753,351,444
Jasa keamanan dan kebersihan	3,707,565,188	6,038,761,642
Jasa profesional	3,420,711,736	3,961,514,490
Perjamuan	832,200,755	792,312,754
Premi asuransi	207,784,320	504,831,915
Perijinan	1,415,333,664	2,217,893,568
Lain-lain	6,329,370,108	7,517,610,661
<b>Jumlah</b>	<b>111,031,135,820</b>	<b>180,069,187,856</b>

**15. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

Rent
Telecommunication and postage
Traveling
Promotions
Office supplies
Bank charges
Electricity and water
Repossession of vehicles
Education and training
Repairs and maintenance
Security and cleaning service
Professional fees
Entertainment
Insurance premium
Permit
Others
<b>Total</b>

**16. BEBAN (PENDAPATAN) LAIN-LAIN**

	Juni 2018	Des 2017
Rugi (Laba) selisih kurs mata uang asing	(1,707,048,023)	1,401,551,265
Lain-lain	477,792,237	804,358,138
<b>Jumlah</b>	<b>( 1,229,255,786 )</b>	<b>2,205,909,403</b>

**16. OTHER EXPENSE (INCOME)**

Gain on foreign exchange
Others
<b>Total</b>

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017

PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017

17. PERJANJIAN PENTING DAN KOMITMEN

• PT Bank Ina Perdana

Pada tanggal 15 Juni 2015, Perusahaan dan PT Bank Ina Perdana (Bank Ina) menandatangani Perjanjian Jual Beli dan Pengalihan Hak/Cessie Portofolio Pembiayaan Konsumen atas pembiayaan kredit barang elektronik dengan batas maksimum pembiayaan sebesar Rp 300.000.000.000. Pada tanggal 19 Agustus 2015 dilakukan penandatanganan Addendum Perjanjian Jual Beli dan Pengalihan Hak/Cessie Portofolio Pembiayaan Konsumen No.BIP/09/PKS-ABM/VIII/15 dimana limit pembiayaan sejumlah Rp 253.512.421.979 diubah menjadi fasilitas pembiayaan joint financing.

• PT Bank Mega Tbk

Perusahaan dan PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) mengadakan Perjanjian Pembiayaan Bersama *Mega Oto Joint Financing* (MOJF) atas sepeda motor dan bersifat "non revolving".

Perjanjian Pembiayaan bersama MOJF antara Perusahaan dan Bank Mega telah mengalami beberapa perubahan maupun penambahan. Perubahan terakhir ditandatangani pada tanggal 14 September 2016 dimana batas maksimum pembiayaan ditingkatkan sebesar Rp 200.000.000.000 dan jangka waktu kerja sama menjadi maksimal 12 (dua belas) sejak penandatanganan perjanjian.

Perusahaan dan Bank Mega mengadakan Perjanjian Pembiayaan Bersama *Mega Multi product Joint Financing* (MMPJF) atas pembiayaan elektronik dan bersifat "non revolving".

Perjanjian Pembiayaan bersama MMPJF antara Perusahaan dan Bank Mega telah mengalami beberapa perubahan maupun penambahan. Perubahan terakhir ditandatangani pada tanggal 14 September 2016 dimana batas maksimum pembiayaan ditingkatkan sebesar Rp 400.000.000.000 dan jangka waktu kerja sama menjadi maksimal 24 (dua puluh empat) bulan dan jangka waktu ketersediaan dana 12 (dua belas) bulan sejak penandatanganan perjanjian.

Pada tanggal 27 Februari 2017, Perusahaan dan PT Bank Mega Tbk menandatangani perubahan perjanjian pembiayaan bersama *Mega Oto Joint Financing* (MOJF) dan *Mega Multi Purpose Joint Financing* (MMPJF) dimana batas maksimum pembiayaan MOJF berubah menjadi Rp 225.000.000.000 dan batas maksimum pembiayaan MMPJF berubah menjadi Rp 375.000.000.000.

Pada tanggal 10 Maret 2017, Perusahaan dan PT Bank Mega Tbk menandatangani Perjanjian Pembiayaan alokasi dana Bersama *Mega Oto Joint Financing* (MOJF) dengan batas maksimum pembiayaan sebesar Rp 1.000.000.000.000 dengan jangka waktu fasilitas selama 48 (empat puluh delapan) bulan dan Perjanjian Kredit berupa fasilitas Pinjaman Tetap Modal Kerja atas pembiayaan elektronik sebesar Rp 1.000.000.000.000 dengan jangka waktu fasilitas selama 36 (tiga puluh enam) bulan.

Perjanjian Pembiayaan bersama MOJF antara Perusahaan dan Bank Mega telah mengalami beberapa perubahan maupun penambahan. Perubahan terakhir ditandatangani

17. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS

• PT Bank Ina Perdana

On 15 June 2015, the Company and PT Bank Ina Perdana (Bank Ina) have entered Sell and purchase Agreement and The Uncommitted Non Revolving Factoring Agreement on electronic products financing with maximum financing limit amounted to Rp 300,000,000,000. On 19 August 2015 the Company signed the Addendum of Sell and Purchase Agreement and Assignment / Cessie Consumer Financing Portfolio No. BIP/09/PKS-ABM/VIII/15 in which the financing limit of Rp 253,512,421,979 was amended to joint financing facility.

• PT Bank Mega Tbk

The Company and PT Bank Mega Tbk (Bank Mega) have entered into *Mega Oto Joint Financing* (MOJF) Agreement on motorcycles financing and on a "non-revolving" basis.

*Joint Financing Agreement* MOJF between the Company and Bank Mega had been amended and added several times. The last change was signed on 14 September 2016 whereby the maximum financing limit was increased to Rp 200.000.000.000 and the term of the agreements to a maximum of 12 (twelve) months from the signing of the agreement.

The Company and Bank Mega entered into *Mega Multi Product Joint Financing Agreement* (MMPJF) of white goods and on a "non-revolving" basis.

*Joint Financing Agreement* MMPJF between the Company and Bank Mega had been amended and added several times. The last change was signed on 14 September 2016 whereby the maximum financing limit was increased to Rp 400.000.000.000 and the term of the agreements to a maximum of 24 (twenty-four) months and the period of availability of funds 12 (twelve) months from the signing of the agreement.

On 27 February 2017, the Company and PT Bank Mega Tbk has signed *Addendum Mega Oto Joint Financing* (MOJF) and *Addendum Mega Multi Purpose Joint Financing* (MMPJF) whereby the maximum financing limit of MOJF was amended amounting Rp 225,000,000,000 and MMPJF amounting Rp 375,000,000,000.

On 10 March 2017, the Company and PT Bank Mega Tbk has signed *Mega Oto Joint Financing* (MOJF) Agreement with maximum financing limit amounted to Rp 1,000,000,000,000 with 48 (forty eight) months term of facility and *Credit Agreement of Working Capital* for financing electronic with maximum credit limit Rp 1,000,000,000,000 with 36 (thirty six) months term of facility.

*Joint Financing Agreement* MOJF between the Company and Bank Mega had been amended and added several times. The last change was signed on 21 November 2017

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

pada tanggal 21 November 2017 dimana batas maksimum pembiayaan ditingkatkan sebesar Rp 1.000.000.000.000 dengan angka waktu pembiayaan maksimal 36 (tiga puluh enam) bulan dan jangka waktu ketersediaan dana 12 (dua belas) bulan sejak penandatanganan perjanjian.

- **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Perusahaan dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (Bank BRI) telah menandatangani Perjanjian Kerjasama Pelayanan Kredit Kendaraan Bermotor atas pembiayaan kendaraan roda dua baru dan bersifat "non-revolving".

Perjanjian Kerjasama Pelayanan Kredit Kendaraan Bermotor antara Perusahaan dan Bank BRI telah mengalami beberapa kali perubahan termasuk perubahan tujuan pembiayaan untuk kendaraan bermotor roda dua bekas maupun penambahan dengan jumlah keseluruhan total fasilitas yang diterima sehubungan dengan kerjasama pembiayaan bersama tersebut adalah sebesar Rp 225.000.000.000.

Pada tanggal 21 Mei 2007, Perusahaan dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (selanjutnya disebut "BRI") mengadakan kerjasama dalam hal penerimaan pembayaran tagihan konsumen yang mendapatkan fasilitas pembiayaan dari Perusahaan melalui jaringan pelayanan BRI. Perjanjian tersebut berlaku selama 1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal ditandatangani Perjanjian ini dan dapat diperpanjang kembali sesuai dengan kesepakatan para pihak. Perjanjian tersebut telah diperpanjang pada tanggal 18 Januari 2011, jangka waktu tersebut di atas dirubah menjadi selama 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal 21 Mei 2008 sampai dengan tanggal 21 Mei 2013 dan apabila salah satu pihak tidak ada yang bermaksud mengakhiri perjanjian ini, maka perjanjian diperpanjang kembali secara otomatis untuk jangka waktu 6 (enam) bulan.

Pada tanggal 18 Januari 2017, Perusahaan dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menandatangani Perjanjian Kerjasama Pelayanan Kredit Kendaraan Bermotor atas pembiayaan kendaraan roda dua dan roda empat dengan batas maksimum pembiayaan sebesar Rp 200.000.000.000 dan bersifat "non-revolving". Jangka waktu fasilitas adalah maksimal 72 (tujuh puluh dua) bulan untuk kendaraan roda empat serta 60 (enam puluh) bulan untuk kendaraan roda dua.

- **PT Bank J Trust Indonesia Tbk**

Perusahaan dan Bank J Trust Indonesia mengadakan Perjanjian Kredit Kerjasama Kendaraan Bermotor (KKS-KKB) atas pembiayaan motor baru dan bekas dan bersifat "non-revolving".

Perusahaan dan Bank J Trust Indonesia telah menandatangani Perjanjian Kredit Serbaguna Tanpa Agunan (KSTA) dan bersifat "revolving".

Perjanjian KSTA dan Perjanjian KKS-KKB antara Perusahaan dan Bank J Trust telah mengalami beberapa perubahan maupun penambahan dengan jumlah keseluruhan total fasilitas yang diterima sehubungan dengan kerjasama pembiayaan tersebut adalah sebesar Rp 200.000.000.000 dan Rp 350.000.000.000 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 dan 2015.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

whereby the maximum financing limit was increased to Rp 1,000,000,000,000 with a maximum financing period of 36 (thirty six) months and a period of availability of funds 12 (twelve) months since the signing of the agreement.

- **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

The Company and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (Bank BRI) signed the Revolving Credit Services Agreement (Channelling) of new motorcycle and on a "non-revolving" basis.

Credit Services Agreement (Channelling) of new motorcycle with the Company and BRI Bank had been amended several times including amending the financing purpose for two wheeled used vehicles and added several times with total of this facility amounted Rp 225,000,000,000.

On 21 May 2007, the Company and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (known as "BRI") have entered in cooperation in terms of bill payment customers who obtain financing facility of the Company through BRI service network. The agreement is valid for one (1) year from the date of this agreement is signed and can be extended with the agreement of the parties. The agreement was extended on 18 January 2011, the period above was switched to 5 (five) years from 21 May 2008 until 21 May 2013 and when one party is no intention to terminate this agreement, the agreement can be extended automatically for a period of 6 (six) months.

On 18 January 2017, the Company and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk has signed "non-revolving" Credit Services Agreement for financing two-wheeled vehicles and four-wheeled vehicles with maximum credit limit amounted to Rp 200,000,000,000. The term of the facility is 72 (seventy two) months for four-wheeled vehicles and 60 (sixty) months for two-wheeled vehicles.

- **PT Bank J Trust Indonesia Tbk**

The Company and Bank J Trust Indonesia entered into Revolving Motorcycle Loan Agreement (KKS-KKB) of new and used motorcycle and on a "non-revolving" basis.

The Company and Bank J Trust Indonesia had been signed a Multipurpose Loan without Collateral (KSTA) Agreement and on a "revolving" basis.

KSTA Agreement and KKS-KKB Agreement between the Company and J Trust Bank had been amended and added several times with total of this facility amounted to Rp 200,000,000,000 and Rp 350,000,000,000 for the year ended 31 December 2016 and 2015, respectively.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

Pada tanggal 23 Agustus 2016, Perusahaan memperoleh penambahan fasilitas berupa non revolving dari PT Bank J Trust Indonesia dengan batas maksimum kredit sebesar Rp 40.000.000.000 untuk kendaraan roda empat, Rp 50.000.000.000 untuk kendaraan roda dua, dan Rp 10.000.000.000 untuk properti. Jangka waktu pinjaman selama 72 (tujuh puluh dua) bulan.

*On 23 August 2016, the Company obtained a additional for non revolving from PT Bank J Trust Indonesia with a maximum credit limit amounted Rp 40,000,000,000 for four-wheel vehicle, Rp 50,000,000,000 for two-wheel vehicle, and Rp 10,000,000,000 for property. The term of loan is 72 (seventy two) months.*

Pada tanggal 22 Pebruari 2017, Perusahaan dan Bank J Trust Indonesia Tbk menandatangani Addendum Perjanjian Kredit Modal Kerja untuk pembiayaan elektronik dan *home appliance* (*whitegoods*) dan Addendum Perjanjian Penambahan Fasilitas Kerjasama untuk kendaraan roda dua, roda empat dan multiguna griya dengan total sebesar Rp 50.000.000.000 dialokasikan untuk elektronik dan *home appliance* (*white goods*), sedangkan batas maksimum kredit untuk kendaraan roda dua tetap sebesar Rp 50.000.0000.000.

*On 22 February 2017, the Company and PT Bank J trust Indonesia Tbk signed Addendum of Working Capital Agreement and Addendum of Joint Financing Agreement where the credit limit amounting to Rp 50,000,000,000 allocated to electronic and home appliance (white goods) and the credit limit amounting to Rp 50,000,000,000 for two-wheel vehicle remains the same.*

• **PT Bank Maybank Indonesia Tbk**

Pada tanggal 19 Januari 2016, Perusahaan dan PT Bank Maybank Indonesia Tbk telah menandatangani Perjanjian Kerjasama Pembiayaan Bersama Fasilitas Kredit Kendaraan Bermotor roda dua, empat atau lebih dengan kondisi baru dan bekas, dimana batas maksimum pembiayaan sebesar Rp 150.000.000.000 dan bersifat "*revolving*". Pada tanggal 31 Desember 2016, jumlah keseluruhan pokok yang dibiayai oleh PT Bank Maybank Indonesia Tbk sehubungan dengan perjanjian tersebut sebesar Rp 148.693.480.801.

• **PT Bank Maybank Indonesia Tbk**

*On 19 January 2016, the Company and PT Bank Maybank Indonesia Tbk has signed a Cooperation Agreement Joint Financing Credit Facility Motorized two-wheeled vehicles, four or more with new and used condition, in which the maximum limit of financing amounting Rp150,000,000,000 and are "revolving". On 31 December 2016, the entire principal amount financed by PT Bank Maybank Indonesia Tbk in connection with the agreement of Rp 148,693,480,801.*

Pada tanggal 18 Januari 2017, Perusahaan dan PT Bank Maybank Indonesia Tbk menandatangani Perjanjian Kerjasama Pembiayaan Bersama Fasilitas Kredit Kendaraan Bermotor dengan alokasi dana sebesar Rp150.000.000.000 dan bersifat "*revolving*". Jangka waktu fasilitas adalah maksimal 48 (empat puluh delapan) bulan untuk kendaraan roda empat serta 36 (tiga puluh enam) bulan untuk kendaraan roda dua.

*On 18 January 2017, the Company and PT Bank Maybank Indonesia Tbk has signed a "revolving" Cooperation Agreement Joint Financing Credit Facility for financing vehicles with maximum allocation of financing amounted to Rp150,000,000,000. The term of the facility is 48 (forty eight) months for four-wheeled vehicles and 36 (thirty six) months for two-wheeled vehicles.*

• **PT BNI Multifinance**

Pada tanggal 8 Desember 2017, Perusahaan dan PT BNI Multifinance menandatangani Perjanjian Kerjasama Pembiayaan Bersama Fasilitas Kredit Kendaraan bermotor sebesar Rp 100.000.000.000 dan bersifat "*revolving*". Jangka waktu fasilitas adalah maksimal 48 (empat puluh delapan) bulan untuk kendaraan roda empat.

• **PT BNI Multifinance**

*On 8 December 2017, the Company and PT BNI Multifinance has signed a "revolving" Cooperation Agreement Joint Financing Credit Facility for financing vehicles amounted to Rp 100,000,000,000. The term of facility is 48 (forty eight) months for four wheeled vehicles.*

• **PT Bank Permata Tbk**

Pada tanggal 5 Maret 2009, Perusahaan dan PT Bank Permata Tbk (Bank Permata) mengadakan kerjasama dalam penerimaan pembayaran tagihan konsumen melalui jaringan pelayanan Bank Permata. Perjanjian tersebut berlaku selama 2 (dua) tahun dan akan diperpanjang setiap tahunnya.

• **PT Bank Permata Tbk**

*On 5 March 2009, the Company and PT Bank Permata Tbk (Bank Permata) have entered in cooperation for receiving installment payments through Bank Permata's services network. This agreement is valid for 2 (two) years, and will extended yearly.*

• **PT Bank Central Asia Tbk**

Pada tanggal 27 April 2004, Perusahaan dan PT Bank Central Asia Tbk (selanjutnya disebut "BCA") mengadakan kerjasama dalam hal fasilitas layanan perbankan secara elektronik yang disediakan oleh BCA kepada nasabah BCA untuk melakukan pembayaran tagihan kepada Perusahaan.

• **PT Bank Central Asia Tbk**

*On 27 April 2004, the Company and PT Bank Central Asia Tbk (known as "BCA") have entered in cooperation in terms of electronic banking facilities provided by BCA to BCA customers to make bill payments to the Company. The agreement is valid for a period of one (1) year from the*

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

Perjanjian tersebut berlaku untuk jangka waktu 1 (satu) tahun terhitung sejak ditandatanganinya Perjanjian ini dan dapat diperpanjang setiap saat sebelum lamanya tenggang waktu yaitu 2 (dua) bulan sebelumnya.

- **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

Pada tanggal 10 Januari 2018, Perusahaan dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menandatangani Perjanjian Kerjasama Pelayanan Kredit Kendaraan Bermotor atas pembiayaan kendaraan roda dua dan roda empat dengan batas maksimum pembiayaan sebesar Rp 200.000.000.000 dan bersifat "non-revolving". Jangka waktu fasilitas adalah maksimal 72 (tujuh puluh dua) bulan untuk kendaraan roda empat serta 60 (enam puluh) bulan untuk kendaraan roda dua.

- **PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**

Pada tanggal 12 Desember 2012, Perusahaan dan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (untuk selanjutnya disebut "BNI") mengadakan kerjasama dalam hal penerimaan pembayaran angsuran kredit konsumen Perusahaan melalui fasilitas BNI E-Banking. Perjanjian ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun dan akan berlaku terus dalam jangka waktu yang sama untuk tahun-tahun berikutnya sepanjang tidak diakhiri oleh salah satu pihak atau dari para pihak.

- **PT Pos Indonesia**

Pada tanggal 7 Juni 2012, Perusahaan dan PT Pos Indonesia (Pos Indonesia) mengadakan kerjasama dalam penerimaan pembayaran tagihan konsumen melalui jaringan pelayanan Pos Indonesia. Perjanjian tersebut berlaku selama 2 (dua) tahun dan akan diperpanjang setiap tahunnya.

- **PT Indomarco Prismatama**

Pada tanggal 1 April 2014, Perusahaan dan PT Indomarco Prismatama (Indomaret) mengadakan kerjasama dalam penerimaan pembayaran tagihan konsumen melalui jaringan pelayanan Indomaret. Perjanjian tersebut berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2016 dan diperpanjang otomatis selama 1 (satu) tahun berikutnya dan berlaku selanjutnya kecuali salah satu pihak mengakhiri dengan pemberitahuan tertulis 30 hari sebelumnya.

- **PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk**

Pada tanggal 7 September 2015, Perusahaan dan PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (Alfamart) mengadakan kerjasama dalam hal penerimaan pembayaran angsuran konsumen Perusahaan di Alfamart. Perjanjian tersebut berlaku untuk jangka waktu 1 tahun sejak tanggal penandatanganan atau dapat diakhiri sebelumnya dengan pemberitahuan tertulis terlebih dahulu. Seluruh pernyataan dan kewajiban yang dibuat oleh masing-masing pihak dalam perjanjian ini, menurut ketentuan wajib dilaksanakan sesudah berakhirnya perjanjian ini, tetap mengikat sampai dengan 5 tahun sejak penandatanganan perjanjian ini.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

*signing of this Agreement and can be extended at any time before the lapse grace which is 2 (two) months before.*

- **PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**

*On 10 January 2018, the Company and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk has signed "non-revolving" Credit Services Agreement for financing two-wheeled vehicles and four-wheeled vehicles with maximum credit limit amounted to Rp 200,000,000,000. The term of the facility is 72 (seventy two) months for four-wheeled vehicles and 60 (sixty) months for two-wheeled vehicles.*

- **PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**

*On 12 December 2012, the Company and PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (known as "BNI") have entered in cooperation in terms of receiving consumer credit installment payment through the facilities of BNI E-Banking. This agreement is valid for a period of 3 (three) years and will be valid continuously during the next period if no party is going to end it.*

- **PT Pos Indonesia**

*On 7 June 2012, the Company and PT Pos Indonesia (Pos Indonesia) have entered in cooperation for receiving installment payments through Pos Indonesia's services network. This agreement is valid for 2 (two) years, and will extended yearly.*

- **PT Indomarco Prismatama**

*On 1 April 2014, The Company and PT Indomarco Prismatama ( Indomaret ) entered into a collaboration in consumer bill payment services through a network of Indomaret. The agreement is valid up to date 31 March 2016 and automatically renewed for 1 (one) year and apply hereinafter unless one of the parties end up with a written notice 30 days in advance.*

- **PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk**

*On 7 September 2015, the Company and Alfaria Trijaya Resources Tbk (Alfamart) have entered in cooperation in terms of acceptance consumer installment payment in Alfamart. The agreement is valid for a period of 1 year from the date of signing or may be terminated earlier before by written notice. All statements and obligations made by each party to this agreement shall be executed even if the agreement has expired and will remain binding until 5 years since the signing of this agreement.*



**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR  
30 JUNI 2018 DAN TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2017**

- **PT SimpleFi Teknologi Indonesia**

Pada tanggal 3 Oktober 2017, Perusahaan dan PT SimpleFi Teknologi Indonesia (SimpleFi) mengadakan kerjasama dalam hal Penyelenggaraan Layanan Pinjam Meminjam Uang Berbasis Teknologi Informasi. Di dalam perjanjian tersebut, Perusahaan berkomitmen untuk menyediakan setidaknya US\$ 30.000.000 setiap tahun untuk pendanaan/pembiayaan konsumen melalui *platform* SimpleFi. Namun dalam hal ini Perusahaan dapat dari waktu ke waktu merevisi komitmen pendanaan/pembiayaan tersebut atas kebijaksanaannya sendiri.

- **PT Sarana Yukti Bandhana**

Perusahaan dan PT Sarana Yukti Bandhana (SYB) telah menjalin kerjasama sejak 2007 tentang Implementasi Sistem *Host to Host* Dalam Pengelolaan Data Tagihan Secara *Online* dimana telah mengalami beberapa perubahan dimana perubahan terakhir pada tanggal 27 April 2017. Di dalam perjanjian tersebut, disepakati bahwa SYB akan berperan sebagai *Collecting Agent Aggregator* sehingga pembayaran tagihan nasabah Perusahaan dapat dilakukan oleh Mitra SYB dan/atau dilokasi *payment point* yang dikelola oleh Mitra SYB. Pada perubahan perjanjian terakhir, Perusahaan dan SYB sepakat bahwa salah satu mitra SYB untuk *payment point* adalah Tokopedia.

**PT FINANSIA MULTI FINANCE  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2018  
AND FOR THE YEAR ENDED  
31 DECEMBER 2017**

- **PT SimpleFi Teknologi Indonesia**

*On 3 October 2017, the Company and PT SimpleFi Teknologi Indonesia have entered information technology based funding agreement. The agreement stated the Company committed to provide US\$ 30,000,000 each year for consumer funding/financing through SimpleFi platform. However the Company can review and revise the funding/financing commitment on the Company privilege.*

- **PT Sarana Yukti Bandhana**

*The Company and PT Sarana Yukti Bandhana ("SYB") have established cooperaton since 2007 for Host to Host system implementation in managing online billing data. The latest amendment on 27 April 2017. In the agreement stated that SYB will be act as Collecting Agent Aggregator thus the Company customer billing payment can be done by SYB partner and/or in payment point which manage by SYB. In the latest amendment the Company and SYB agreed that one of the SYB partner for payment point is Tokopedia.*